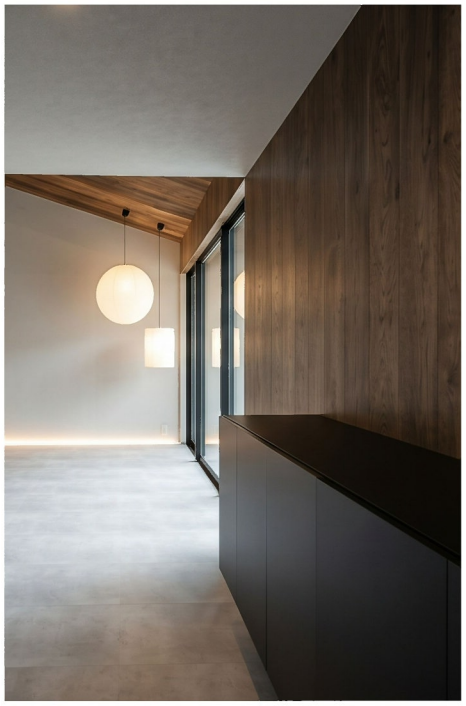
余計なものを削ぎ、必要性だけでカタチづくる、
まるで一棟貸しヴィラのような佇まい。







※写真はイメージです。
※パースは実際の建築パースを基にしたAIによる生成画像

ACCESS 小松市白江町ロ21番1

CONCEPT 日常に溶け込む「まちなかヴィラ」

SHIRAE MODEL

小松・白江町モデル

オダケホーム小松支店
小松市今江町5丁目330
TEL:0761-20-3100
https://www.odakehome.co.jp

オダケホーム 検索

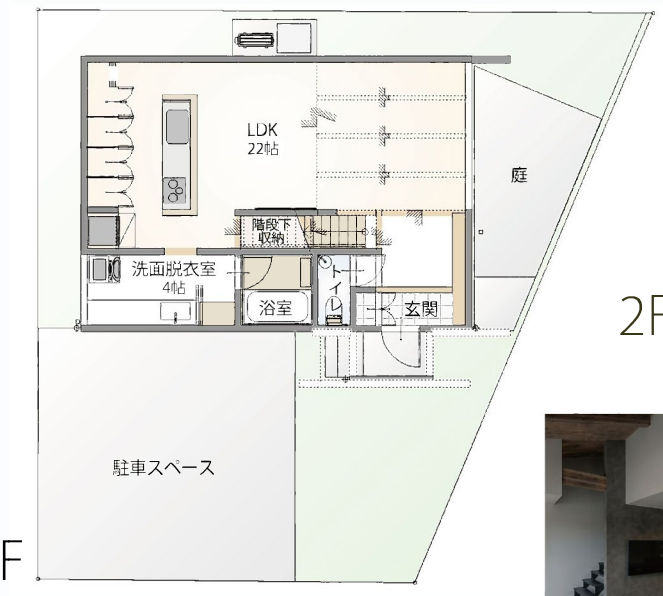
GRANDOPEN
2027.03

オダケホーム

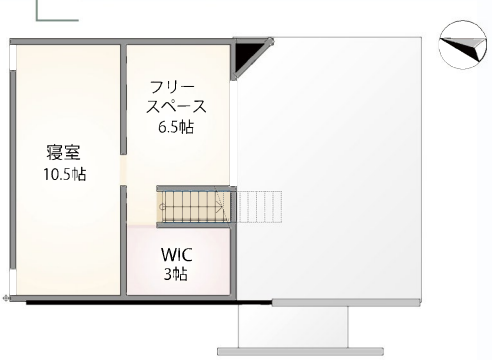
Planning

まるで一棟貸しヴィラ 極上な居心地を日常に。

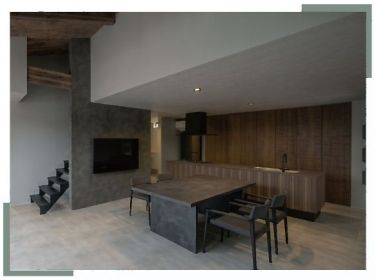
SHIRAE MODEL



寝室、子供部屋、ゲストルームなど
様々な使い方ができるセカンドフロア。



ダイニングを暮らしの中心に据えた
開放的なワンルームレイアウト。



※内観パースを基にしたAI生成によるイメージ画像

1F床面積 / 57.96㎡(17.53坪)
2F床面積 / 34.78㎡(10.52坪)
延床面積 /92.74㎡(28.05坪)
施工面積 / 94.94㎡(28.71坪)
敷地面積 / 158.96㎡(48.08坪)



※外観パースを基にしたAI生成によるイメージ画像

詳しくは
◀こちら

販売価格 3,880万円

建物 29,206,270円 土地 9,593,730円

※建物消費税10%、施設負担金は販売価格に含む

Access

スーパーやドラッグストアが近く利便性の高いエリア。





第一小学校まで 約650m 徒歩 9分



丸内中学校まで 約2,600m 徒歩 33分



白江こども未来園まで 約1,300m 徒歩 17分



スターバックスコーヒー 小松打越店まで 約600m 徒歩 8分



アル・プラザ小松まで 約1,300m 徒歩 17分



クスリのアオキ 白江店まで 約550m 徒歩 7分

住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能	★★★★
断熱性能	1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費
約21.1万円 / 年

目安光熱費は、住宅の省エネ性能と全国一律の燃料等の単価を用いて算出したものです。実際の光熱費は、使用条件や設備、契約会社・方法などにより異なります。

☑ ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で6を達成

自己評価 白江モデルハウス

評価日 2026年10月3日
9aa3001b-d8bb-4705

【物件概要】
●所在地／小松市白江町ロ21番1●交通／市内循環線 糸町バス停まで約200m(徒歩約3分)●総戸数／1戸●販売戸数／1戸●用途地域／準住居地域●工法・構造／木造軸組工法●道路幅員／西側約5.6m(舗装道路)●建ぺい率/60%●容積率/200%●建築確認番号／JCIA確認K26第00347号●完成年月/2027年3月下旬●お引渡し可能時期/2027年3月下旬●水道／公営水道●排水／公共下水道●電気／北陸電力㈱●ガス／都市ガス●負担金／660,000円(土地価格に含む)●取引態様／売主オダケホーム株式会社●取引有効期限/2027年2月28日

オダケホーム 小松支店 〒923-0964 小松市今江町5丁目330 TEL0761-20-3100

本社/富山県射水市西高木1184(公社)石川県宅地建物取引業業界会員北陸不動産公正取引協議会加盟建設業/国土交大臣許可(般-8)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号