



心地よさと、上質なデザインを暮らしに。

北欧モダンな 平屋

Open House

北欧モダン × カントリーなデザインで、
カラフルなインテリアと爽やかなブルーの
アクセントクロスが魅力の平屋。
他にはないおしゃれさが、
あなたの心をくすぐる住まいです。

家事ラク動線と
心地よい光に包まれた
開放的な暮らし



見どころポイント

- ☒ 北欧モダン × カントリーの
おしゃれなデザイン
- ☒ 鮮やかなライトブルーの
アクセントクロス
- ☒ 家事ラク動線 × 平屋間取り
- ☒ 断熱等級6・耐震等級3

10/10_土 - 18_日

《会場》 富山市婦中町速星

※詳しい場所をご予約後に案内いたします。

《時間》 10:00 ~ 17:00

完全予約制

＼暮らしやすい好立地／



速星駅まで徒歩約6分(約450m)



ファボーレまで徒歩約7分(約550m)



鵜坂小学校まで徒歩約15分(約1,150m)



速星中学校まで徒歩約16分(約1,250m)

事前予約特典

事前ご予約で
ギフトカード

3,000円分
プレゼント！



※当社初来場の方に限ります。

ODAKE HOME

富山支店

富山市二口町5-2-5

TEL: 076-493-1155

心地よさと、上質なデザインを暮らしに。

北欧モダンな 平屋 *Open House*

北欧モダン × カントリーなデザインで、
カラフルなインテリアと爽やかなブルーの
アクセントクロスが魅力の平屋。
他にはないおしゃれさが、
あなたの心をくすぐる住まいです。



完全予約制

10/10(土) - 18(日)

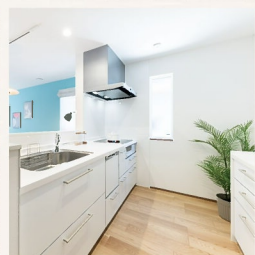
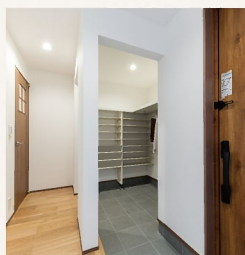
《会場》富山市婦中町速星 《時間》10:00 ~ 17:00

予約
特典

事前ご予約でギフトカード

3,000円分 プレゼント！

※当社初来場の方に限ります。



ーこの家の魅力ポイントー



ワンフロアで完結する
将来も安心の平屋間取り



カラフルなインテリアが映える
北欧モダンな内装



各部屋からアクセス良好な
大容量FC



玄関の整理整頓が叶う
シューズクローク

販売価格

＼建物消費税・負担金含む／

3,880万円

土地 14,123,000円 建物 24,677,000円

自己資金100万円 借入3,780万円の場合

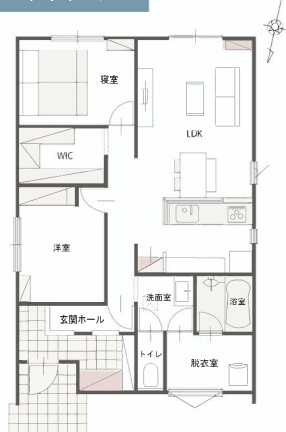
＼月々のお支払い／

86,567円

40年返済 ボーナス支払いなし
当初2年金利0.48% 諸経費別途

※富山第一銀行・2026年9月1日時点の金利

間取り



2LDK + FC

1F 床面積

77.84 m² (23.54 坪)

延床面積

77.84 m² (23.54 坪)

敷地面積

207.40 m² (62.73 坪)

周辺環境



JR 高山本線速星駅
約450m(徒歩約6分)



ファボーレ
約550m(徒歩約7分)



鶴坂小学校
約1,150m(徒歩約15分)



速星中学校
約1,250m(徒歩約16分)

物件概要

- 所在地/富山市婦中町西本郷(ウエストヒルズ速星No.17) ●交通/JR高山本線速星駅まで約450m(徒歩約6分) ●総戸数/1戸 ●都市計画区域/市街化調整区域
- 用途地域/指定なし ●工法構造/木造軸組工法 ●道路/北側・東側公道6m(舗装道路) ●水道/公営水道 ●排水/公共下水道 ●電気/北陸電力
- ガス/個別プロパン ●負担金/上水道負担金200,000円/区画、下水道負担金350,000円/区画、雪負担金200,000円/区画
- 積立金100,000円/区画(ゴミ集積庫代金、雪設備維持管理費他) 公民館建設負担金100,000円/区画 ●完成年月/2026年4月
- お引渡し可能時期/即入居可 ●売主/オダケホーム(株)

詳細▼



断熱等級

6

耐震等級

3

長期優良
住宅

展示の家具
カーポート
外構付き



Google map ▲