

— ODAKE HOME

2027. 2 open
new model house
LINK STAGE 高岡市二塚
№ 3 - 6



「 大人やさしい、カフェオレのような平屋 」

café au lait



※画像生成において AI 活用

café au lait × flat house

大人やさしい、カフェオレのような平屋

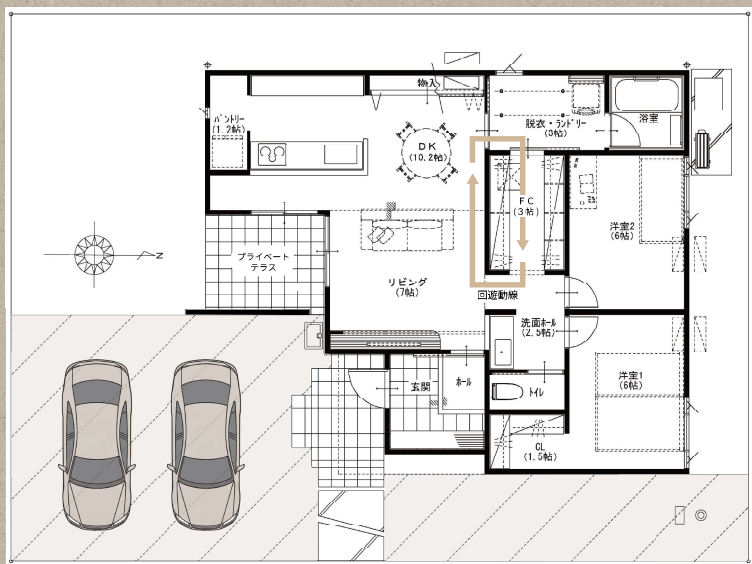
2026.2 new open

ニュアンスカラーとR曲線で描く
マイルド&スローな空間

暮らしのゆとりを生む
無駄のない家事・収納動線

水平ラインと木目のアクセントが
美しい外観

物件詳細 & 来場予約



※外観画像生成においてAI活用



販売価格

3,680万円

土地負担金
建物消費税含む

土地 9,261,260円
建物 27,538,740円

●1F床面積 / 78.46㎡ (23.73坪)
●延床面積 / 78.46㎡ (23.73坪)
●敷地面積 / 209.87㎡ (63.48坪)

●展示家具 ●ビルトイン食洗機 ●カップボード ●造作洗面化粧台 ●エアコン1台

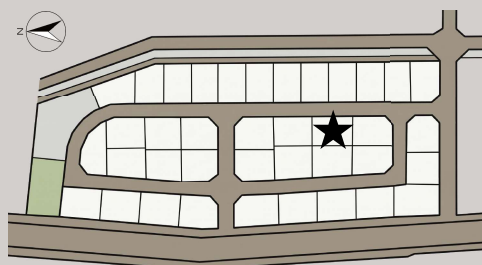
●所在地/高岡市二塚634-1他(3-6区画)●交通/JR二塚駅まで約500m(徒歩約7分)●総戸数/1戸●販売戸数/1戸●都市計画/都市計画区域内(市街化調整区域)●用途地域/指定なし●工法・構造/木造軸組工法●道路幅員/公道6m(舗装道路)●建築確認番号/第R08確認建築富建セ1271号●完成予定年月/2027年2月予定●お引渡し可能時期/2027年5月●水道/公営水道●排水/公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別プロパン●負担金/上水道加入金91,000円:下水道負担金460円/㎡:消費負担金250,000円(内50,000円は預り金)●自治会費1,300円/月※2024年10月現在●取引態様/売主オダケホーム株式会社



Location

LINKSTAGE 高岡市二塚分譲地内

- 二塚小学校すぐ目の前!
- イオンモール高岡まで
車で約3分(約1,100m)
- JR二塚駅まで約500m
- 富山方面への交通アクセス◎



団地内
融雪装置
完備



オダケホーム株式会社

南支店 高岡市戸出狼92 ☎0766-63-6100

【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】【北陸電力生協組合指定店】

本社/富山県射水市西高木1184
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟

建設業/国土交通大臣許可(般-8)第15235号
宅建業/国土交通大臣(8)第5025号
●広告有効期限/2027年2月末