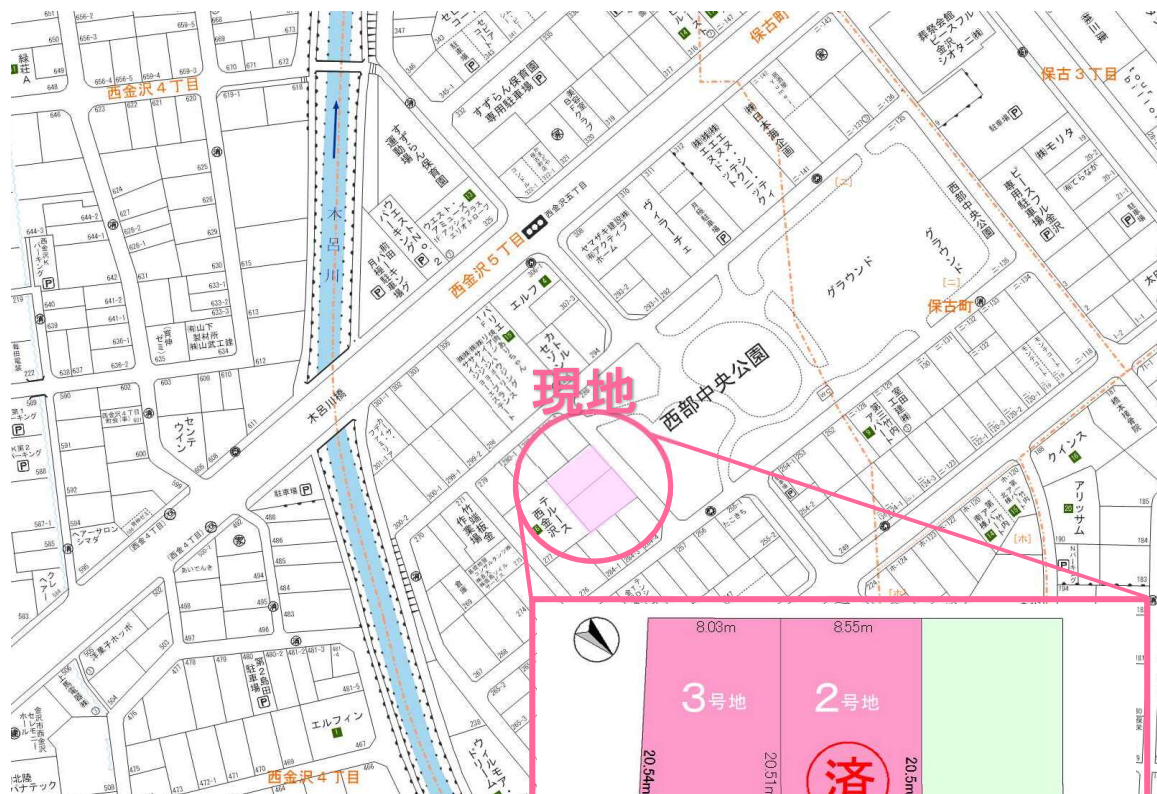


売り
土地

金沢市西金沢五丁目

小学校まで徒歩11分で通学も安心！商業施設や飲食店も多いエリア

西南部小学校校区
西南部中学校校区



物件ページ



物件種目	売 地		取引態様
			売主
価 格	2,130万円		
物件所在地	金沢市西金沢5丁目282番3		
交通	北鉄バス 「西金4丁目」バス停まで 徒歩約4分(約300m)		
小学校	西南部小学校 約850m	中学校	西南部中学校 約1,100m
土地面積	175.67㎡	私道面積	
	53.14坪		
建物	構造・規模		階建
	面積	延べ	㎡
	間取り		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化地域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法、宅地造成等工事規制区域、建築基準法第22条区域 農地法、文化財保護法(遺跡試掘調査済、建築行為問題なし)		
築年月		駐車場	
現況	宅地	引渡日	即日
設備	上水道、下水道、電気 ※3号地に電柱あり		
接道	公道 約5.0m(舗装道路)		
備考	建築条件付き。施設負担金660,000円(販売価格に含む)		

物件への
お問合せ

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員 宅建業・国土交通大臣免許(8)第5025号

オダケホーム株式会社

フリーダイヤル



0120-410299

この物件の担当は

金沢支店 TEL (076) 246-7201

〒921-8844
野々市市堀内四丁目179

広告有効期限:2026年12月31日