小中学校1km圏内、子育てしやすい環境

新しい分譲地、誕生。

イオンモール高岡やあいの風とやま鉄道高岡駅へもアクセスの良い閑静な住宅地

Land for sale

井口本江

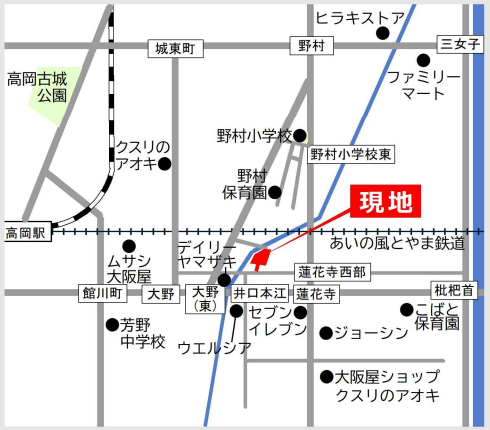
2区画

建築条件付き

野村小学校
芳野中学校
校区

全19区画の
分譲地

資料請求
お問合せは



オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-8第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

高岡市
井口本江

野村小学校・芳野中学校校区
コンビニ、ドラックストアも近く、生活利便◎

お問合せ
資料請求は

区画図

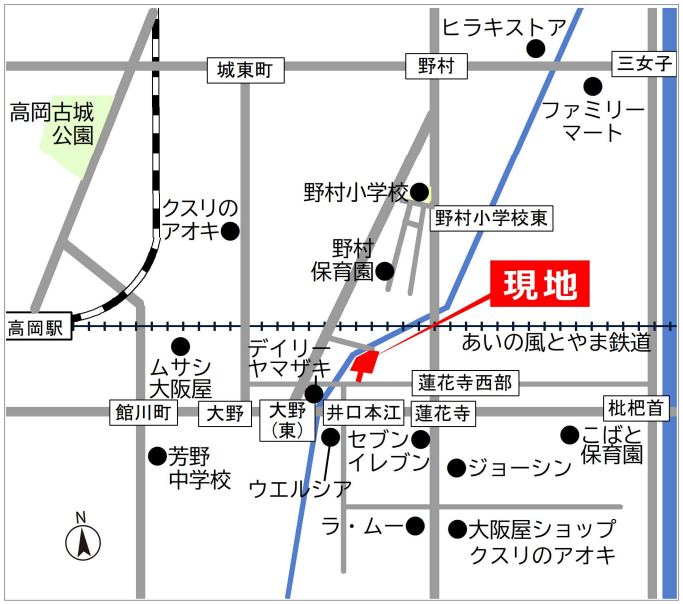
建築条件付き

	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	販売価格
6	172.52	52.18	済	
7	172.51	52.18	¥158,000	¥8,544,440

□販売価格には負担金（上水道加入金150,000円・下水道負担金150,000円）が含まれています。

●所在地／高岡市井口本江字飛918-6他 ●交通／あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約19分(約1,500m ●地目／宅地 ●総開発面積/5,393.28㎡（うち自社持分 345.08㎡）●総区画数／19区画 ●今回販売区画数／2区画 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路／公道幅員南側6m（舗装道路） ●上水道／高岡市公営水道 ●下水道／公共下水道 ●ガス／個別プロパン ●電気／北陸電力(株) ●売主／オダケホーム(株)

案内図



Google マップ

●建築条件付き宅地／この土地は、土地売買契約三ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

周辺環境

野村小学校まで
約900m（徒歩約12分）

芳野中学校まで
約950m（徒歩約12分）

野村保育園まで
約600m（徒歩約8分）

大阪屋ショップ
出来田店まで
約900m（徒歩約11分）

デイリーヤマザキ
高岡野村店まで
約240m（徒歩約3分）

ウエルシア高岡
井口本江店まで
約400m（徒歩約5分）

ムサシ高岡駅南店まで
約1,000m（徒歩約13分）

- こばと幼稚園まで　約900m（徒歩約12分）
- 大阪屋ショップ高岡駅南店まで　約1,100m（徒歩約14分）
- クスリのアオキ出来田店まで　約950m（徒歩約12分）
- ジョーシン高岡蓮花寺店まで　約600m（徒歩約8分）
- ラ・ムー高岡東店まで　約900m（徒歩約12分）

オダケホームの家づくり

デザイン　×　性能　×　自由性

デザインと性能にこだわった資産価値の高い
お客様だけの１棟をつくり上げています。

新商品　高性能×コスパの良い企画型住宅

豊富なバリエーションからセレクト。
きっとあなたにピッタリの
お家が見つかります。

NEST°　耐震等級３　断熱等級６
長期優良住宅

詳しくは
お問合せください

オダケホーム 高岡支店　高岡市西海老坂350　TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】　【富山県医師協同組合加盟店】

広告有効期限/2026年12月末日

本社/富山県射水市西高木1184　(公社)富山県宅地建物取引業協会会員　北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-8)第15235号　宅建業/国土交通大臣(8)第5025号