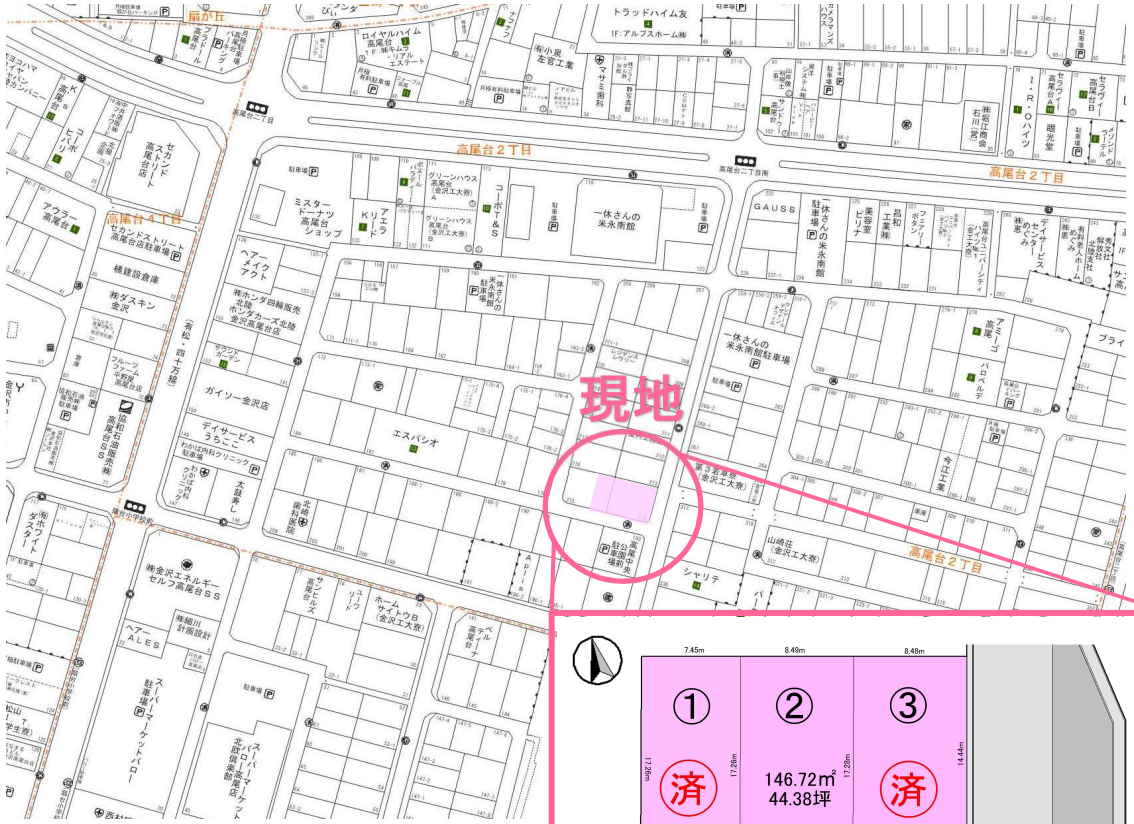
売り土地

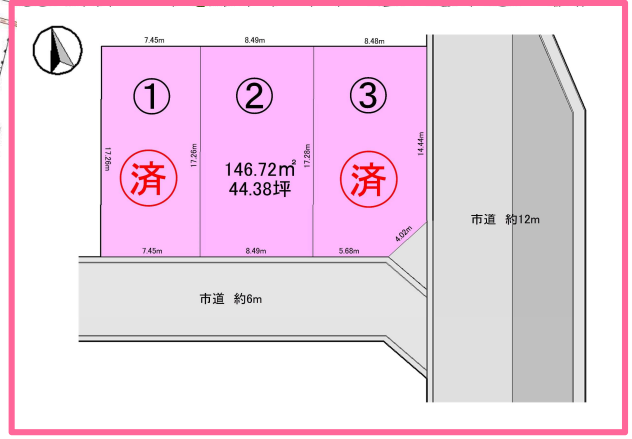
NEW 金沢市高尾台二丁目

伏見台小学校校区
高尾台中学校校区

バスの便、山側環状線へのアクセス良好で、通勤通学に便利！

近隣にはスーパーや飲食店も多数！





物件ページ

物件種目	売　地		取引態様：売主
価格	1,575万円		
物件所在地	金沢市高尾台2丁目214番2		
交通	北鉄バス　「高尾」バス停まで　徒歩約2分（約130m）		
小学校	伏見台小学校　約1,000m	中学校	高尾台中学校　約500m
土地面積	146.72㎡ 44.38坪	私道面積	
建物	構造・規模　　階建 面積　　延べ　　㎡ 間取り		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化地域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	景観法、宅地造成等工事規制区域、建築基準法第22条区域 建築物の高さ制限あり（10m）、多雪区域1.5m以上		
築年月		駐車場	
現況	宅地	引渡日	分筆登記完了後
設備	上水道、下水道、電気、都市ガス（引込可）		
接道	公道　南側約6m、東側約12m（舗装道路）		
備考	建築条件付き。施設負担金660,000円（販売価格に含む）		

物件へのお問合せ

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員　宅建業・国土交通大臣免許（8）第5025号

オダケホーム株式会社

フリーダイヤル 0120-410299

この物件の担当は

金沢支店　TEL（076）246-7201

〒921－8844
野々市市堀内四丁目179

広告有効期限：2026年9月30日