

＼高岡で暮らそう！／

成美小^{まで}約⁵分^{徒歩}

2棟同時見学会

MODEL HOUSE OPEN

どちらの家も
ご見学
いただけます！

詳しくはこちら



洗練モダン
2,475万円
(建物消費税、負担金含む)



北欧ナチュラル
2,380万円
(建物消費税、負担金含む)



オダケホーム株式会社 不動産事業部 射水市西高木1184 ☎ 0766-55-4101

所在地/高岡市京町355-10 ●交通/バス停徒歩中町まで250m(徒歩3分) ●地目/宅地 ●総戸数/2戸 ●今回販売戸数/2戸 ●土地面積/118.86㎡ ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一住居(準防火地域) ●建物面積/74.52㎡ ●建物構造/木造軸組 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路/公道・幅員4.4m(舗装道路) ●上水道/公営上水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/都市ガス(高岡ガス) ●電気/北陸電力(株) ●土地負担金/水道加入金91000円(販売価格に含む)、下水道460円/㎡(販売価格に含む) ●法令に基づく制限/景観法、宅地造成及び特定盛り土等規制法、都市再生特別措置法 ●建築確認番号/高岡市建築主事 第202500074号 ●完成年月予定/令和8年3月予定 ●売主/オダケホーム株式会社 ●取引有効期限/2026年12月末

【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣(般-8)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

京町モデルB-1

Modern Gray

土地
+
建物

2,475万円

(建物消費税、負担金含む)

土地 4,111,250円 (負担金含む)
建物 18,762,500円 (外構含む)
消費税 1,876,250円

【ご返済例】

月々 **74,593円** ボーナス払いなし
借入2475万円・30年返済・当初3年金利0.55%・諸経費別途

京町モデルB-2

Natural wood

土地
+
建物

2,380万円

(建物消費税、負担金含む)

土地 4,003,740円 (負担金含む)
建物 17,996,600円 (外構含む)
消費税 1,799,660円

【ご返済例】

月々 **71,730円** ボーナス払いなし
借入2380万円・30年返済・当初3年金利0.55%・諸経費別途

暮らしを豊かに

- ☑ ゆとりのある返済計画
- ☑ 家事の時短で自分時間
- ☑ お気に入りの囲まれる生活
- ☑ ミニマムでスマートな生活

ガス衣類乾燥機

乾太くん



① 洗濯物が1時間で乾く。 ③ ふんわり仕上がる。



▼天日干し 乾太くん▼



② すぐ乾くから、低コスト。

6kg、1回たったの**96円**まずは見学会に
いらしてください♪