金沢市新保本２丁目　分譲地

小学校・中学校　徒歩10分以内

ショッピングに便利

敷地面積
135.00㎡(40.83坪)

家族の未来が輝くmachi








金沢市立西南部小学校まで
約500m(徒歩約7分)


金沢市立西南部中学校まで
約400m(徒歩約5分)


どんたく西南部店まで
約350m(徒歩約5分)


イオンモール白山まで
約2900m(車で約10分)

全4区画分譲開始！

【売主】オダケホーム TEL076-246-7201
【石川県学校生協指定店】金沢支店 野々市市堀内4丁目179

物件詳細はこちらから

家族の未来が輝くmachi

建築条件付き
1区画
販売中

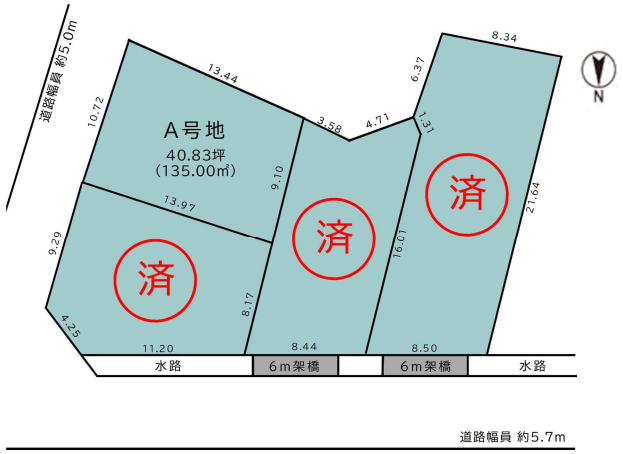
- ☑8号線へのアクセスも良好
- ☑スーパーや商業施設が近くショッピングに便利
- ☑学校も近く、親子で安心



販売価格（負担金含む）

物件詳細はこちら

A号地　135.00㎡　40.83坪　15,889,590円



【物件概要】
●所在地/金沢市新保本2丁目42番3●交通/北陸鉄道　新保本町バス停まで　約230m(徒歩約3分)●総区画数/4 販売区画数/1●開発面積/665.92㎡●検査済番号/建指第538号●土地負担金/660,000円/区画●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居地域●給水/公営水道●排水/公営下水道●電気/北陸電力●道路/公道 東側約5.0m、北側約5.7m●舗装道路●造成工事完了済●引渡し予定年月/即日●建築条件付区画/この土地は、土地売買契約後3か月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。●販売態様　売主　オダケホーム株式会社●取引有効期限/2026年12月31日

オダケホームは“自由設計注文住宅”の家づくり

家づくりのアイディアをたっぷり一緒に語り合い、家づくりを楽しんで頂くこと、そしてお客様に満足して頂くことを大切にしています。

これまで 9,000 通りの注文住宅を完成
あなたにピッタリの暮らしをご提案します!







オダケホーム TEL076-246-7201
【石川県学校生協指定店】金沢支店 野々市市堀内4丁目179
本社／富山県射水市西高木1184
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員／北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業／国土交通大臣許可(般-8)第15235号　宅建業／国土交通大臣(8)第5025号