

雪の多い北陸でも安心！

インナーガレージ



グレー基調にあたたかみもプラス

ナチュラルモダン

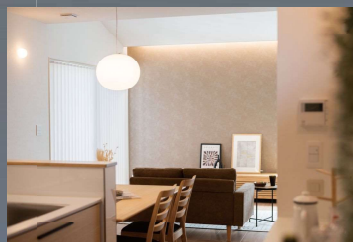
OWNER'S HOUSE OPEN + GARAGE

in 射水市小島



ご予約制 | 注文住宅完成見学会

1/10^{Sat}-18^{Sun} limited event
10:00-17:00



LINE からの来場予約で \プレゼント！/
最大 10,000 円分の ギフトコード

まずはお友達追加▼



①まずはお友達追加！ ②LINE での資料請求で 2,000 円
③LINE でのイベント予約で 8,000 円 「射水市小島見学会」を選択▼
※当社初来場の方に限ります ※他の来場特典等と併用不可

ガレージから内玄関まで直通！雨の日でも濡れない楽々動線で、日々のお出かけがもっとスマートに。
カー用品だけでなく、アウトドア、DIY グッズなどの収納&作業など 多目的な活用もできる空間だから、
暮らしの中の 好き や 遊び心 がさらに広がる ちょっと特別な居場所としても楽しめます。

高岡市 内

CONCEPT MODEL HOUSE 入居オーナー様 募集中！

新生活応援！

展示家具

エアコン

床暖房 セット



入居後も安心の

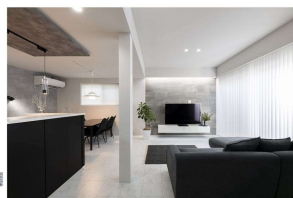
40年保証

設備10年保証

※保証には条件がございます

高岡市
蓮花寺

2026年2月完成予定 創エネの家

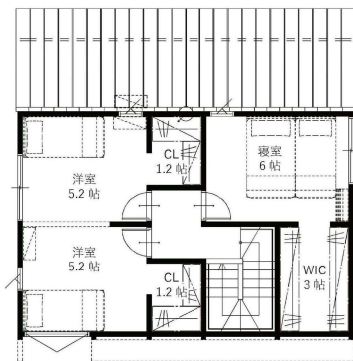
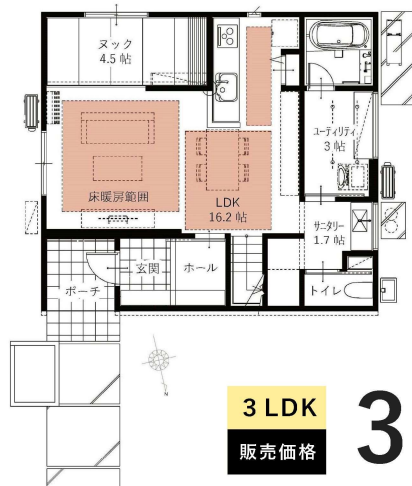


物件詳細&地図
お問合せは
こちらから▶



Design and Performance

W発電システムで、毎日のエネルギーを「つくる」「ためる」「つかう」！
イニシャルコストもランニングコストも賢く抑えて未来まで続くスマートライフ。



3LDK
販売価格

3,420万円

内訳 建物価格 26,689,200円
土地価格 7,510,800円
建物消費税・土地負担金含む

○1階面積 56.31㎡(17.03坪)
○2階面積 44.71㎡(13.52坪)
○延床面積 101.02㎡(30.55坪)
○敷地面積 170.51㎡(51.57坪)

●1階面積/56.31㎡(17.03坪) ●2階面積/44.71㎡(13.52坪) ●延床面積/101.02㎡(30.55坪) ●敷地面積/170.51㎡(51.57坪) ●所在地/高岡市蓮花寺63番5 ●交通/蓮花寺バス停まで約540m(徒歩約7分)
●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●工法構造/木造軸組工法 ●道路/公道幅員6m(舗装道路) ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン(LPGガス) ●電気/北陸電力(株) ●土地負担金/上水道加入金91,000円；下水道負担金200,000円 ●建築確認番号/高岡市建築主事第202500073号 ●建築完了予定/2026年2月 ●引渡可能時期/2026年3月以降 ●売主/オダケホーム(株)

高岡市
野村

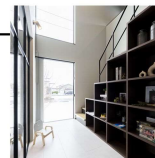
即入居可能！

おうち図書館 のある家



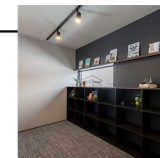
インナーテラス

お子様が小さいうちは
プレイルームとして。
家族の成長に合わせて
ギャラリーや趣味空間
として使えます。



おうち図書館

本棚+カウンターが並び
読書がお好きな方に
おすすめのスペース。
吹抜けから家族の気配を
感じとりながら没頭。



3LDK

販売価格

3,280万円

内訳 建物価格 24,763,600円
土地価格 8,036,400円
建物消費税・土地負担金含む

返済例

自己資金 100万円 借入3,180万円
40年返済 | ボーナス支払なし | 当初2年金利0.25%

月々お支払い 69,624円

※諸経費別途

間取り&地図
来場予約▼



○延床面積/99.78㎡(30.18坪) ○敷地面積/203.00㎡(61.40坪)
●所在地/高岡市野村182-14 ●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●建物構造/木造軸組 ●交通/JR水見線 越中中川
駅まで徒歩約16分(約1,260m) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率
/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員 南西6.0m(舗装道路) ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガ
ス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●施設負担金/250,000円 ●建築完了/令和4年11月 ●引渡可能時期/即
入居可能 ●売主/オダケホーム(株)

オダケホーム株式会社 南支店

高岡市戸出狼92 ☎ 0766-63-6100

本社/富山県射水市西高木1184
(公社)富山県宅建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟

建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号
宅建業/国土交通大臣(8)第5025号
●販売状況/2025年12月19日現在
●広告有効期限/2026年2月末