



**NEW
RELEASE**

来年2月完成予定
新モデルハウス

入居受付開始！



相談会のご来場予約は
公式 **LINE** がおすすめ！

welcome campaign



高岡市
蓮花寺

創エネの家

LINE からの来場予約で \プレゼント/
最大 **10,000** 円分のギフトコード

- ①まずはお友達追加！右のQRから▶▶▶
 - ②LINEでの資料請求で2,000円
 - ③LINEでのイベント予約で8,000円
- 「蓮花寺モデル先行相談会」を選択✓



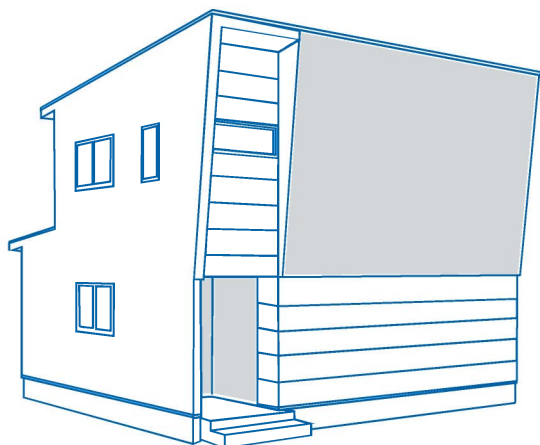
イニシャルコストもランニングコストも賢く抑えて未来まで続くスマートライフ。

【ご予約制】

先行販売相談会開催

11/1sat2sun3mon

in ジュートピア高岡内
オダケホーム展示場



Design and Performance

毎日のエネルギーを
「つくる」「ためる」「つかう」

家庭用燃料電池エネファームと太陽光パネルを採用
地球環境に配慮しながら電気代も節約します。



ソーファーム採用

おうちで使う電気を
おうちでつくる
W-ダブル-発電の家



太陽光発電システム



家庭用燃料電池
エネファーム

床暖房にも



※外観パースはイメージ

ODAKE HOME

NEW MODEL HOUSE BY ODAKEHOME

創エネの家

11/ 1sat
2sun
3mon

【ご予約制】
先行販売相談会開催
in ジュートピア高岡内
オダケホーム展示場



相談会のご来場予約は
公式 LINE がおすすめ！

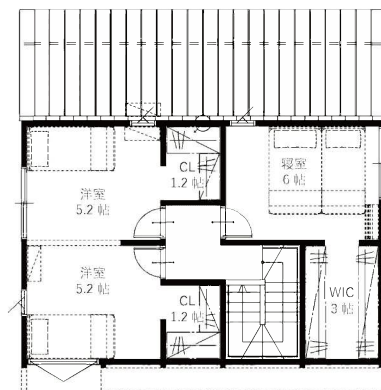


最大 **10,000** 円分のギフトコード [こちらから▲](#)



3,420万円

建物消費税	建物 26,689,200 円
負担金含む	土地 7,510,800 円



DATE _____

1 階面積	56.31 m ² (17.03 坪)
2 階面積	44.71 m ² (13.52 坪)
延床面積	101.02 m ² (30.55 坪)
敷地面積	170.51 m ² (51.57 坪)

PLAN

お昼寝ヌックのある家

- // LDK タタミヌック
- // 家事楽コンパクト動線
- // 各個室に WIC
- // スタイリッシュな外観

SPEC

暮らしを支える性能

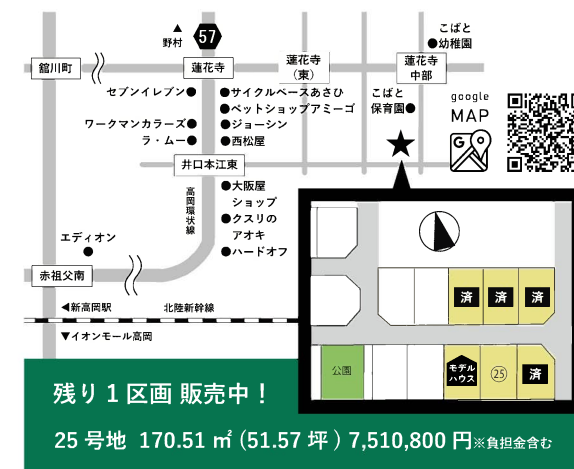
- // SO-RA ファーム
- // LDK 床暖房
- // 建物 40 年保証
- // 設備 10 年保証



LOCATION

野村小学校 // 芳野中学校校区

徒歩5分圏内に商業施設が並びイオンモールへのアクセスも◎！日々の楽しさも快適も揃う住環境。



●所在地/高岡市蓮花寺 63 番 5 ●交通/蓮花寺バス停まで約 540m(徒歩約 7 分) ●樹戸数/1 戸 ●販売戸数/1 戸 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●工法構造/木造軸組工法 ●道路/公道幅員 6m(幅員道路) ●上水道/公営水道 ●下水道/公営下水道 ●ガス/個別プロパン (LP ガス) ●電気/北陸電力(株) ●土地負担等/上水道加入金 91,000 円、下水道負担金 200,000 円 ●建築確認番号/高岡市建築主事第 20250073 号 ●建築完了予定/2026 年 2 月 ●引渡可能時期/2026 年 3 月以後 ●施主/オダカホーム(株) ※外観パースはイメージ

●所在地／高岡市蓮花寺 63 番 6 ●地目／宅地 ●総区画数／26 区画 ●販売区画数／1 区画 ●
開発面積／6,218.05 m² ●家主／オダケホーム ●建築条件付き

NEWS 平屋ご成約キャンペーン

2025 10/1-12/31

※期間中のご成約で、2027年3月31日までのお引渡しのお客様に限り
※他の割引サービスとの併用はできません

今、幅広い世代に愛され、注目を集めている平屋。
平屋だからこそ実現できる快適な暮らしをご提案します！



最大 100 万円
グレードアップ工事をサービス



最大30万円
グレードアップ工事をサービス

商品によって
グレードアップ
金額が変わる！
まずは相談へ

専門カウンター
はこちらから▶



オダケホーム 南支店 高岡市戸出狼 92 ☎0766-63-6100

【富山県学校生協指定店】
【富山県医師協同組合加盟店】
【北陸電力生協組合指定店】

本社／富山県射水市西高木 1184
 (公社) 富山県宅地建物取引業協会会員
 北陸不動産公正取引協議会加盟

建設業／国土交通大臣許可（般-3）第15235号
宅建設業／国土交通大臣（8）第5025号
●販売状況／2025年10月14日現在
●広告有効期限／2025年12月末