

オダケホーム

2週間
限定

お施主様邸完成見学会

アウトドア好き家族の

日常も遊びの時間もワクワク心地よく
暮らせる住まいが完成しました

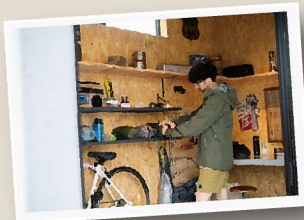
Owner's House

小矢部市
今石動町

11/15 SAT ▶▶ 24 MON

予約制 平日見学可能 10:00-17:00

会場地図はコチラ



あそびくらし

Garden

タープを張って
おうちキャンプや
BBQもできる広い庭

Plan

01



LDK⇄水回り⇄ストレージ
ストレスフリーなぐるぐる
回れる動線

Storage

02



キャンプ道具を【見せる】と
生活感を【隠す】を
上手く取り入れた豊富な収納

interior

03



人気の木質とグレーの
内装にアクセントクロスで
遊び心をプラス



事前のご来場予約で
QUO カード (3,000 円分)
プレゼント

予約はコチラ



※外観パースはイメージ、内観写真は当社の施工事例です

OPEN HOUSE

高岡市井口本江 建売住宅
展示販売中

野村小学校
芳野中学校
校区

ドラッグストア、
コンビニも近く、
生活利便◎

年内入居可能

家具・床暖房・エアコン2台付き

見学予約と詳細は
コチラから！



販売
価格

3,280 (税込)
万円

(消費税、土地負担金を含む) 建物 24,255,560 円
土地 8,544,440 円



1F 床面積 / 57.41 ㎡ (17.36 坪)
2F 床面積 / 39.74 ㎡ (12.02 坪)
延床面積 / 97.15 ㎡ (29.38 坪)
施工面積 / 99.22 ㎡ (30.01 坪)
敷地面積 / 172.52 ㎡ (52.19 坪)



ルームツアー動画
公開中

●所在地／高岡市井口本江字北郷 918-6 ●交通／あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約 19 分 (約 1,500m) ●地目／宅地 ●地戸数／1 戸 ●今回販売戸数／1 戸 ●建物構造／木造 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路／公道幅員南側 6m (舗装道路) ●上水道／高岡市公営水道 ●下水道／公共下水道 ●ガス／個別プロパン ●電気／北陸電力 (株) ●完成年月／令和 6 年 6 月末 (即入居可) ●売主／オダケホーム (株)

人気の平屋の暮らしを相談

平屋専門 相談カウンター

経験豊富な平屋専門のアドバイザーが対応

理想の家づくりをお手伝いします

お問合せは
こちらから

平屋を選ぶ
ポイントがわかった

漠然とした
不安が解消した

理想のプラン
と出会えた

平屋ご成約で、グレードアップキャンペーン中！

2025 10.1 → 12.31

平屋
注文住宅
Blend Room



最大 100 万円
グレードアップ工事をサービス

企画型住宅
NEST・BR



最大 30 万円
グレードアップ工事をサービス

※各店舗の在庫状況により、2025年10月1日よりのお申し込みのお客様に限り、このキャンペーンをご利用いただけます。

※各店舗の在庫状況により、2025年10月1日よりのお申し込みのお客様に限り、このキャンペーンをご利用いただけます。

分譲地情報

小矢部市 東福町

全 11 区画

一部建築条件付き あと 9 区画



三井アウトレットパーク、ピアゴ等商業施設充実エリア

販売価格 541.5 万円～ 924.9 万円 (負担金含む)

56.08 坪 (185.41 ㎡)～80.70 坪 (266.80 ㎡) 最多販売価格帯 600 万円台 4 区画

団地内
融雪装置
完備

東部小学校
石動中学校
校区

移住・定住促進
支援制度が
充実！

富山方面・
石川方面にも
アクセス良好

詳しくは
コチラから



●所在地／小矢部市東福町 590-2、591 番地内 ●交通／あいの風とやま鉄道 石動駅まで約 2,500m (徒歩約 32 分) ●地目／空地 ●総開発面積／3,205.02 ㎡ ●地区画数／11 区画 ●今回販売区画数／9 区画 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／準工業、第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路／公道幅員：6m (舗装道路) ●上水道／公営上水道 ●下水道／公共下水道 ●ガス／個別プロパン ●電気／北陸電力 (株) ●土地負担金／上水加入金 110,000 円 下水道負担金 652 円 / ㎡ 消雪負担金 250,000 円 ●売主／(有) ホームサポートオダケ 免許番号 富山県知事 (5) 第 2664 号 ●媒介／オダケホーム (株)

砺波市 深江

全 20 区画

一部建築条件付き あと 15 区画



ゆとりと利便性が揃った人気の出町小学校校区の分譲地！

販売価格 962.2 万円～ 1,552.6 万円 (負担金含む)

61.16 坪 (202.21 ㎡)～102.15 坪 (337.69 ㎡) 最多販売価格帯 1,200 万円台 5 区画

団地内
融雪装置
完備

出町小学校
出町中学校
校区

となみ暮らし
応援プロジェクト
新築 107.3 万円～

イオンモール
砺波まで
車で約 3 分
約 1,100m～1,200m

詳しくは
コチラから



●所在地／砺波市深江 2071 番 地 ●交通／JR 越前線砺波駅まで約 1,730m (徒歩約 22 分) ●地目／空地 ●総開発面積／6,599.78 ㎡ ●地区画数／20 区画 ●今回販売区画数／15 区画 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／無指定 ●建築率／60% ●容積率／200% ●道路／区道外 公道 深江神島線 (舗装道路) 幅員 5.5m～8.7m 区域内 公道 (舗装道路) 幅員 6m ●上水道／砺波市公営水道 ●下水道／公共下水道 ●ガス／個別プロパン ●電気／北陸電力 (株) ●土地負担金／上水加入金 110,000 円 下水道負担金 150,000 円 消雪負担金 250,000 円 (内 50,000 円は預り金) ●自治体自治会費／地域協力金 (入居時) 50,000 円 常会費 700 円 / 月 公民館維持費 200 円 / 月 ●その他の制限／砺波市景観まちづくり計画 取組景観規制区域 ●売主／(有) ホームサポートオダケ 免許番号 富山県知事 (5) 第 2664 号 ●販売代理／オダケホーム (株)

高岡市 二塚

全 38 区画

一部建築条件付き あと 26 区画

二塚小学校目の前！子育て家族が安心して暮らせる街

約 50m～200m

販売価格 859.1 万円～ 1,044.0 万円 (負担金含む)

60.68 坪 (200.62 ㎡)～68.06 坪 (225.02 ㎡) 最多販売価格帯 900 万円台 14 区画

団地内
融雪装置
完備

二塚小学校
芳野中学校
校区

イオンモール
高岡まで
車で約 4 分
約 1,100m～1,300m

通勤・通学に便利
二塚駅まで
徒歩約 9 分
約 500m～700m

詳しくは
コチラから



モデルハウス建築中！
建築現場の見学可能 (要予約)

NEST®

●所在地／高岡市二塚 634 番 1 条 ●交通／JR 二塚駅まで約 500m～700m (徒歩約 7 分～9 分) ●地目／空地 ●総開発面積／11,232.43 ㎡ ●地区画数／38 区画 ●今回販売区画数／26 区画 ●最多販売価格帯 900 万円台 14 区画 ●都市計画／都市計画区域 (市街化調整区域) ●用途地域／新指定地域 ●建築率／60% ●容積率／200% ●道路／公道幅員 6～7.5m (舗装道路) ●上水道／公営上水道 ●下水道／公共下水道 ●ガス／個別プロパン ●電気／北陸電力 (株) ●土地負担金／上水加入金 110,000 円 下水道負担金 460 円 / ㎡ 消雪負担金 250,000 円 (内 50,000 円は預り金) ●自治会費／1,300 円 / 月 案 2024 年 10 月現在 ●地区計画／二塚駅周辺地区 地区計画調書 ●法令に基づく制限／容積率、高さ制限あり ●売主／オダケホーム (株)

※建築条件付き宅地 / この土地は、土地売買契約三ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】 【北陸電力生協組合】

有効期限：2025 年 11 月末

本社 / 富山県射水市西高木 1184 (公社) 富山県宅地建物取引業協会会員 富山不動産公正取引協議会加盟
建設業 / 国土交通大臣許可 (般-3) 第 15235 号 宅建業 / 国土交通大臣 (8) 第 5025 号

オダケホーム 高岡支店

高岡市西海老坂 350

TEL: 0766-25-3222