

建物費用



安心して暮らせる資金計画

お金の不安も解決!!



資金計画



何でも気軽に相談を

住宅づくりの トータル資金 相談会

in 高岡市井口本江モデル

9/27^{Sat} - 10/5^{Sun} 予約制
10:00 ~ 17:00

初めの方も安心してご相談いただけます

来場予約は
コチラ



住宅ローン



来場予約特典

コーヒーショップギフト券
3000円分プレゼント



オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂 350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】 【北陸電力生協組合】

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

住宅購入には、解らない事や難しい事ばかり...

補助金

教育費

頭金

諸費用

ローン

返済

月々いくら位なら無理なく払えるかな



お金は欲しいけど子どもたちの教育も大切だし...

会場 高岡市井口本江モデル

モデルハウスの見学とお問合せはこちらから！



即入居可能！
床暖房・家具・エアコン付き♪

木のやさしさとアースカラーに包まれる空間
南北に風が抜け、心地よい暮らしが叶います
ぜひ理想の暮らしを体感しませんか？



販売価格 **3,280**万円

(消費税、土地負担金を含む)

建物 24,255,560円

土地 8,544,440円



1F 床面積	/	57.41㎡ (17.36坪)
2F 床面積	/	39.74㎡ (12.02坪)
延床面積	/	97.15㎡ (29.38坪)
施工面積	/	99.22㎡ (30.01坪)
敷地面積	/	172.52㎡ (52.19坪)

- 所在地/高岡市井口本江字北畑 918-6 ●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約19分(約1,500m)
- 地目/宅地 ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●建物構造/木造 ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員南側6m(舗装道路)
- 上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン
- 電気/北陸電力(株) ●完成年月/令和6年6月末(即入居可) ●売主/オダケホーム(株)

新商品

「高性能 × 低価格」 詳しくはこちら



企画型住宅なので、打ち合わせ時間が少ないのもメリット◎

・耐震等級3、断熱等級6の高性能でありながら、30坪1,780万~を実現するコストの良い住宅

・雪の多い北陸での暮らしに嬉しい「カーポート」付き！

広告有効期限：2025年10月末

当てはまったらご相談を

- 固定金利と変動金利はどちらが良い？
- どんな補助金制度がある？
- 教育費や老後資金と両立できるか
- 毎月どのくらいなら無理なく返済できるか
- 建物以外にかかる諸費用と経費っていくら？

オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂 350 TEL: 0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】 【北陸電力生協組合】

本社 / 富山県射水市西高木 1184 (公社) 富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業 / 国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業 / 国土交通大臣(8)第5025号