

新富山口駅すぐ目の前!

富山市
下富居

かしこくお得に、より良い家を

事前予約来場でもらえる!

Amazon ギフトカード

3,000円分

日本海ガス×オダケホーム special event!

G X

志向型住宅

ソラファーム
& So-Ra FARM

セミナー

当日飛び込み
来場もOK

2025年

5月11日(日)

セミナー

①10:30 ②13:30 ③15:00

※所要時間 セミナー+モデルハウス見学で45分ほど
詳しく聞きたいことなど個別相談も可能です



講師

日本海ガス株式会社
橋本氏



ご予約は
こちら

会場

富山市下富居
ウォークヒルズ新富山
D26モデル



SoRa-FARM搭載モデル

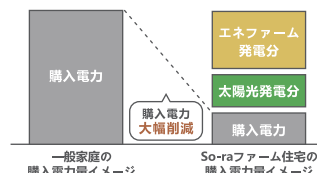
人気の
GRAFTEK
キッチンも
見れます



おうちで使う電気をおうちでつくる

ソラファーム
So-Ra FARM

で叶えるW発電!



光熱費が
おトク



環境性も
パッチリ

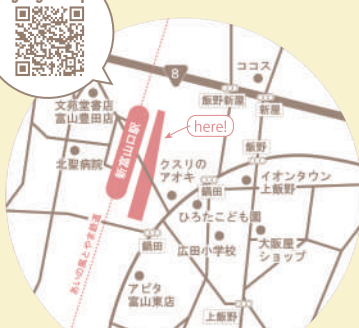


もしもの
ときも
安心

詳しくは
こちら!



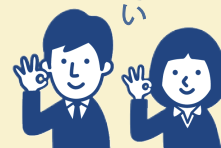
google map



GX志向型住宅って
どんな家?

新築するなら、
ガスの家が良いな!
もっと詳しく聞いてみたい

太陽光 興味はあるけど
導入コストがかかりそう...
どれくらいお得なのかな...?



どなたでも
ご参加ください

オダケホーム株式会社 富山支店

富山市二口町 5-2-5
TEL 076-493-1155

【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】【北陸電力生協組合】
(公社)富山県宅建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号 広告有効期限2025年5月31日

富山市 下富居

MODEL
HOUSE
for sale

ウォークヒルズ新富山
D26モデル

即入居
OK

太陽光
発電

家具
付き

消雪装置
完備

オーナー様
募集中!

いま話題の「一目惚れキッチン」が主役のおうちです

毎日、ずーっとスキメキが続くような、

グラフィテクト

GRAFTEKT

と暮らす家

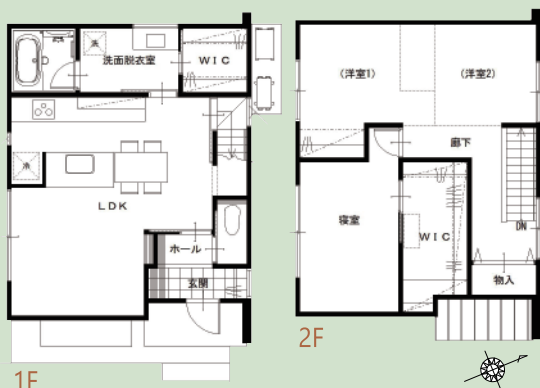
So-RaFARM
搭載モデル

ココが気になる!

- 何回見ても心躍る! 褒められ×映えキッチンが主役のLDK
- モルタル調フロアタイルで高級感をプラス◎
- グレー基調の空間にあえてナチュラルカラーの家具が上級者っぽい!

ウォークヒルズ新富山 D26モデル

planning



1F面積 48.02㎡(14.52坪)
2F面積 48.02㎡(14.52坪)
延床面積96.04㎡(29.04坪)
敷地面積 215.33㎡(65.13坪)

販売価格

3,850万円

建物価格 25,938,835円
土地価格 12,561,165円

●所在地 / 富山市下富居字稲荷1番43 ●総戸数/3戸 ●販売戸数/3戸 ●建物構造 / 木造軸組 ●交通 / あいの風とやま鉄道 新富山口駅まで徒歩約2分(150m) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 準工業地域(地区計画及び建築協定による制限あり) ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 道路幅員 6m(舗装道路) 消雪装置完備 ●水道 / 公営上水道 ●排水 / 公共下水道 ●電気 / 北陸電力(株) ●ガス / 日本海ガス ●電気 / 北陸電力(株) ●施設 / 公園 1カ所、コミュニティセンター 1カ所、調整池 4カ所、ゴミステーション 3カ所 ●負担金 / 上水道加入金 82,500円、下水道受益者負担金 94,745円、消雪負担金 200,000円、コミュニティセンター建設負担金 200,000円 ●完成年月 / 2024年 10月 ●売主 / オダケホーム(株) ●引渡し可能年月 / 即入居可

詳細はこちら



公式SNSにて
ルームツアーを公開中!



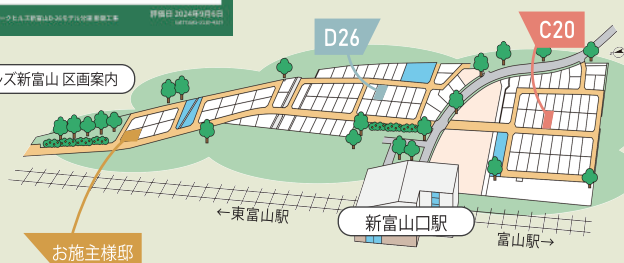
富山駅から一駅!

あいの風とやま鉄道
新富山口駅すぐ目の前

- ウォークヒルズ新富山分譲地内 -

2棟も同時に見学できます!

ウォークヒルズ新富山 区画案内



お施主様邸
6/22まで
ご見学可能



E-1
区画

リラックスカラー
でまとめた
自然体な暮らし



C-20
モデル

- 和と北欧の洗練された住まい -
Japandi style
ジャパディスタイル

オダケホーム株式会社 富山支店 富山市二口町 5-2-5
TEL 076-493-1155

【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】【北陸電力生協組合】
(公社)富山県宅建物取引協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号 広告有効期限2025年6月30日