

オダケホーム

オーナー様募集
即入居可

高岡市井口本江
モデルハウス展示販売会

Open House

3.15 sat → 4.6 sun

10:00-17:00 予約制

ご予約はこちら



開放感のあるジャパンディな住まい

がんばれ氷見！

来場予約+オダケホームのInstagramフォローで

ひみ番屋街で使える

1,500円分利用券
プレゼント

即入居できる
モデルハウス展示販売中！



モデルハウスの
見学・お問合せは



北側に遊歩道と川がある立地条件を活かし、南北に視線と風が抜けるLDK空間。勾配のある天井でより広がりを感じられます。ウォーム系のアースカラーをベースに木質リブ材+黒の部分使い+天然素材感のある石目を使用した洗練された住まいです。



視線と風が
南北に抜ける家

高岡市井口本江 MODEL HOUSE OPEN HOUSE



シンプルで移動や家事がスムーズな間取り

1 LDK

勾配のある開放感のあるLDK。外の植栽も楽しめ、ゆったりと過ごすことができます。

2 キッチン

キッチンから玄関やリビングの様も見渡せます。



移動がラクな回遊動線
LDK→ストレージ→水回りがあるぐるぐる回れ、移動や片づけもしやすく、時短になります。



※外観パースはイメージです。

1F床面積/57.41㎡ (17.36坪)
2F床面積/39.74㎡ (12.02坪)
延床面積/97.15㎡ (29.38坪)
施工面積/99.22㎡ (30.01坪)
敷地面積/172.52㎡ (52.18坪)

3 大容量ストレージ

キッチン横にあるので、保存食などを置くパントリーとしてや、日用品、家族の衣類置き場など自由自在に使えます。



4 独立造作洗面

廊下にあるので、使い勝手も良く、洗面所も気兼ねなく使えます。デザイン性もあり、身支度の気分も上がります。

販売価格
3,280万円

(消費税、土地負担金含む)

建物 24,255,560円
土地 8,544,440円



ルームツアー
公開中！



ラクでお得にお家を購入！

モデルハウス
オーナー様
募集中

家具・エアコン付き
0から
建てるよりも
割安

見たものを
購入できるので
生活イメージが
しやすい

プロがトータル
コーディネート
高い
デザイン性

●所在地/高岡市井口本江字北畑918-6 ●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約19分(約1,500m) ●地目/宅地 ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●建物構造/木造 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員南側6m(舗装道路) ●上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●完成年月/令和6年6月末(即入居可) ●売主/オダケホーム(株)

高岡市井口本江モデルハウス

LOCATION



分譲地も販売中

1
区画



販売価格 854.5万円 (消費税含む) 7号地 172.51㎡ (52.18坪)

●所在地/高岡市井口本江字北畑918-6 ●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約19分(約1,500m) ●地目/宅地 ●総面積/5,393.28㎡(うち自持地約345.04㎡) ●建築面積/19区画 ●今回販売区画数/1区画 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員南側6m(舗装道路) ●上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●土地負担金/上水道加入金150,000円/下水道負担金150,000円 ●売主/オダケホーム(株)

コンビニ・ドラッグストアも近く、
生活利便良好◎

- デイリーヤマザキ…徒歩約3分(約240m)
- ウェルシア…徒歩約5分(約400m)
- 大阪屋ショップ…徒歩約11分(約900m)
- ラ・ムー(2025年春オープン予定)…徒歩約10分(約800m)



オダケホーム

こだわりの
家づくり

完全自由設計

長期優良住宅・耐震等級3・HEAT20 G3グレードまで対応。
専任のプロジェクトチームでコンセプトの位置など細かな部分まで綿密なお打ち合わせで完成度の高い住まいをご提案



北陸に適したスペック

長年積み上げた北陸住宅のノウハウをもとに北陸に最適な家づくりを行っています。
・シロアリ被害なし。防菌防蟻処理
・永く性能を維持する材料の選定
・雪下ろし要らずの積雪対策



充実のアフターサービス

オダケホームでは「建てた建物に最後まで責任を持つ」という考え方でお客様の暮らしに寄り添ったアフターサービスを行っています。
定期点検・定期訪問 40年保証 設備10年保証



オダケホーム 高岡支店 TEL:0766-25-3222
高岡市西海老坂350

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】 【北陸電力生協組合加盟店】

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号 広告有効期限/2025年4月末日



お友達登録
特典あり