

HAGUKUMU-IE
[育む家]



Grand Open



IZUMIHONMACHI MODEL

2025.3.15^{SAT} - 30^{SUN}

期間中ご予約の上
ご来場のお客様に
スタバのマグカップ
プレゼント！



※お一家族様1個

ご予約は
こちら



- 子どもがこころ豊かに育つMENU -



遊び



「2つのテラス」から差し込む
明るい光を浴びながら
たくさんの遊びや学びを！



体験



土や植物と触れ合う
「自然体験」を通して
子どもの感受性や五感を刺激！



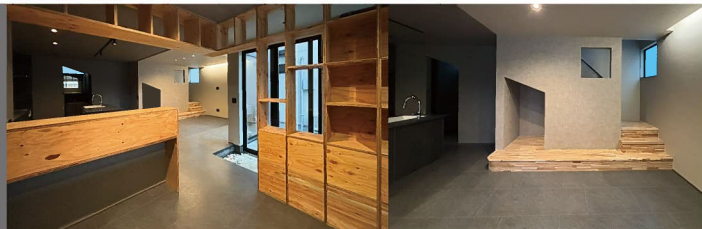
家族



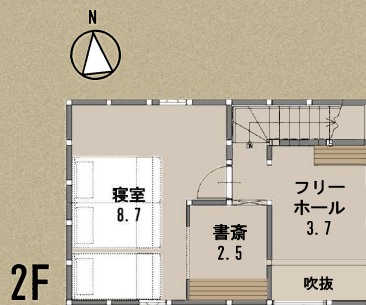
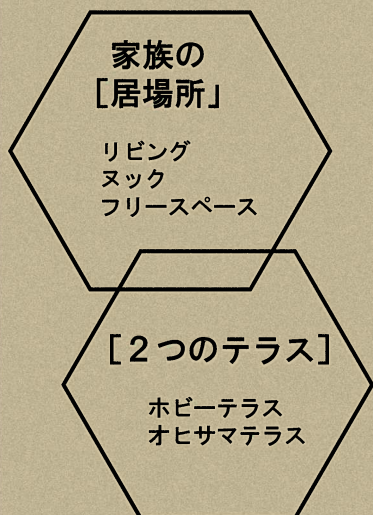
「居場所」があるから
家族が自然と集まり
コミュニケーションが深まる！

ODAKE HOME

IZUMIHONMACHI MODEL



HAGUKUMU-IE [育む家]



1F床面積/64.04㎡ (19.37坪)
2F床面積/31.05㎡ (9.39坪)
延床面積/95.09㎡ (28.76坪)
施工面積/97.84㎡ (29.59坪)
敷地面積/148.77㎡ (45.00坪)



香林坊方面や金沢駅周辺への通勤や通学にとっても便利！
徒歩圏内でお買い物が出来るので、将来も安心。



かわい幼稚園まで
約400m徒歩約5分



金沢市立三馬小学校まで
約1100m徒歩約14分



金沢市立清泉水中学校まで
約450m徒歩約6分



金沢有松病院まで
約2200m車で約6分



ラパーク金沢まで
約600m徒歩約8分



大阪屋ショップ西条店まで
約450m徒歩約8分

[販売価格]

4,320万円 建物 24,700,000円
建物消費税10%、施設負担金含む 土地 18,500,000円

■物件概要 ●所在地/金沢市泉本町五丁目30番2 ●交通/北陸鉄道バス 金沢高校前まで 約230m 徒歩約3分 ●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●用途地域/準工業地域 ●その他/建築基準法第22条区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造軸組 ●道路幅員/南側公道 約5.2m、舗装道路 ●電気/北陸電力 ●上下水道/公営 ●建物の建築年月/2025年3月 ●お引き渡し時期/2025年6月以降 ●建築確認番号/JCIA確認K24第00162号 ●販売形態/売主オダケホーム株式会社 ●取引有効期限/2025年5月31日 ※外観パースはイメージです



Welcome

オダケホーム 金沢支店 野々市市堀内四丁目179 TEL. 076-246-7201

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)石川県宅建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号