

お施主様邸

完全予約制

完成見学会

3/22 SAT 2025 ▶▶ 3/23 SUN 2025

10:00-17:00

- 01 帰宅→手洗い→着替えがスムーズにできる帰宅動線
- 02 書斎や趣味スペースとしても使えるリビング横スペース
- 03 限られたスペースを最大限活かす収納計画



※外観パースはイメージ。内観写真が実際の施工事例です。

射水市本開発

エバータウン大島 分譲団地内



Owner's House

効率的な動線で くつろぎ時間をかなえる家

「使い勝手がいい」「家事がラク」「くつろげる」にこだわった、
永く快適に暮らせる子育て世代の住まいが完成しました。

オダケホーム株式会社

高岡支店 高岡市西海老坂 350 TEL:0766-25-3222



施工事例や
ルームツアー公開中！



お友達登録で、
最新情報をお届け！ 登録特典あり！

ご来場
予約は
コチラ



ご来場
特典

事前の来場予約で

ひみ番屋街で使える

1,500円分利用券
プレゼント





射水市

分譲地情報



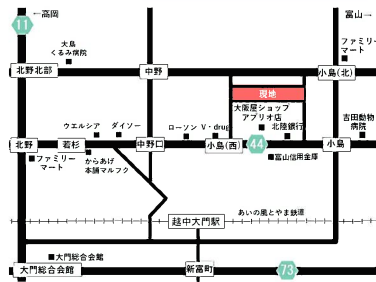
射水市小島

建築条件付き

資料請求
お問合せ



- 大阪屋ショッピングアプリオ店すぐ裏
- 旧8号線へのアクセス良好
- 大島小学校/大門中学校



	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価	販売価格
3	395.41	119.61	¥105,000	¥12,963,050
4	272.79	82.51	¥116,000	¥9,975,160
5	272.85	82.53	¥116,000	¥9,977,480
6	272.88	82.54	¥116,000	¥9,978,640
12	267.56	80.93	¥116,000	¥9,791,880
15	181.82	55.00	¥154,000	¥8,874,000
16	181.82	55.00	¥149,000	¥8,599,000



●所在地/射水市小島3769番地 ●交通/あいの風とやま鉄道 越中大門駅まで約1,200~1,300m(徒歩約15~17分) ●地目/宅地 ●開発面積/3974.01m² ●総区画数/15区画 ●今回販売区画数/7区画 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住宅専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/西側:公道幅員12m、東側:公道幅員6.0m、南側:公道幅員6m(全て舗装道路) ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/集中プロパン ●電気/北陸電力(株) ●自治会費等あり ●宗廟法、建物の高さ制限あり ●工事完了/2024年10月末(11,12,13,14区画は12月末) ●売主/オダケホーム(株)

射水市二口

建築条件付き



- 全29区画の新しい団地
- 小学校まで徒歩約5分
- 大門小学校/大門中学校

販売価格 **948.8** (2区画) 万円 (負担金含む)

22・23号地 177.02m² (53.54坪)

射水市指定宅地
取得支援助成金交付制度 指定団地



●所在地/射水市二口番地1090-28(22号地)29(23号地) ●交通/あいの風とやま鉄道 大門駅まで約1,600m(徒歩約20分) ●地目/宅地 ●総開発面積/6,548.36m²(内持分面積532.51m²) ●総区画数/29区画 ●今回販売区画数/2区画 ●用途地域/第一種中高層住宅専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員9m(舗装道路) ●上水道/公営水道 ●排水/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●販売態様/売主 ●土地負担金/上水道加入金136,500円:下水道負担金250,000円/区画 ●買主は、隣地境界線から1.0m以上後退し建物を建てるよう努めるものとする。

●建築条件付き宅地/この土地は、土地売買契約三月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

高岡市

建売住宅情報



高岡市井口本江

即入居可能!
床暖房・家具・エアコン付き

モデルハウスの
見学・お問合せは



南北に抜ける家

北側に遊歩道と川がある立地条件を活かし、南北に視線と風が抜けるLDK空間。勾配のある天井でより広がりを感じられます。ウォーム系のアースカラーをベースに木質リブ材+黒の部分使い+天然素材感のある石目を使用した洗練された住まいです。



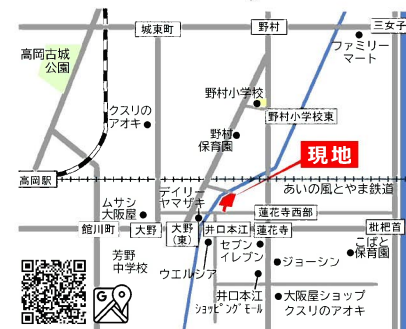
1F床面積/57.41m²(17.36坪)
2F床面積/39.74m²(12.02坪)
延床面積/97.15m²(29.38坪)
施工面積/99.22m²(30.01坪)
敷地面積/172.52m²(52.19坪)

販売価格

3,280万円

(消費税、土地負担金含む)

建物 24,255,560円
土地 8,544,440円



●所在地/高岡市井口本江字北918-6 ●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約19分(約1,500m) ●地目/宅地 ●総戸数/1戸 ●今回販売戸数/1戸 ●建物構造/木造 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住宅地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員南側6m(舗装道路) ●上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●完成年月/令和6年6月末(即入居可) ●売主/オダケホーム(株)

オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

広告有効期限/2025年4月末日

本社/富山県射水市西海老坂1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建築業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号