

● 暮らしやすい環境の新しい町で
新生活をはじめませんか

大門小学校まで徒歩約5分！
子育て世帯に人気のエリアに
新分譲地が誕生します

new

射水市 二口

カイトタウン

詳細 / お問い合わせはこちら



全29区画

建築条件付宅地

2区画
販売中



※写真はイメージです。

申込受付中！

坪単価

170,000円

面積

53.54坪

販売価格

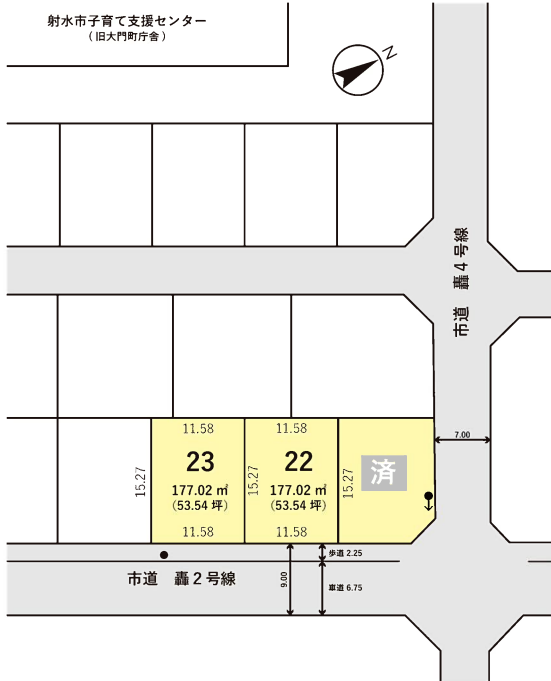
9,488,300円

オダケホーム 南支店 ☎0766-63-6100

land for sale

射水市 二口 カイトタウン

建築条件付宅地 2区画 販売中



区画	面積	販売価格 (負担金含む)
22	177.02㎡ (53.54坪)	9,488,300円
23	177.02㎡ (53.54坪)	9,488,300円

check! 射水市指定宅地 取得支援助成金交付制度

指定団地です！取得した土地面積に応じて交付

●所在地/射水市二口字轟1090-28(22号地) 29(23号地) ●交通/あいの風とやま鉄道 大門駅まで約1,600m (徒歩約20分) ●地目/宅地 ●総開発面積/6,548.36㎡ (内持分面積532.51㎡) ●総区画数/29区画 ●今回販売区画数/2区画 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員9m (舗装道路) ●上水道/公営水道 ●排水/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●販売態様/売主 ●土地負担金/上水道加入金136,500円: 下水道負担金250,000円/区画 ●買主は、隣地境界線から1.0m以上後退し建物を建てるよう努めるものとする。

■建築条件付き/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

資料請求はこちらから

最新の販売状況を
確認いただけます



ACCESS



大門小学校
約350m
徒歩約5分



大門中学校
約1,000m
徒歩約13分



大門わがば幼稚園
約650m
徒歩約9分



大門きらら保育園
約680m
徒歩約9分



サンコー
約1,100m
徒歩約14分



クスリのアオキ
約1,100m
徒歩約14分



子育て支援センター
約240m
徒歩約3分



あいの風とやま鉄道
越中大門駅 約1,440m
徒歩約18分

オダケホーム株式会社

www.odakehome.co.jp



南支店 高岡市戸出狼92 ☎ 0766-63-6100

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】 【北陸電力生協指定店】

本社/富山県射水市西高木1184
 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員
 北陸不動産公正取引協議会加盟
 建築業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号
 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

広告有効期限：2025年6月末