

あたたかさ体感！
.....

床暖房

MODEL HOUSE OPEN

高岡市野村 | モデルハウス展示販売会

野村小学校まで
徒歩約5分



Black x Wood

present

ご来場の方へ
コーヒーショップ
ギフトカード



暖かい新居で
冬のおうち時間を楽しもう！

「吹き抜けとつながる おうち図書館のある家」

即入居

随時ご来場受付中

予約制

平日もご案内できます

Point

今すぐ新生活！ 床暖房 展示家具 エアコン セット

入居後も安心の 40年保証 設備10年保証

※保証には条件がございます

高岡市野村 モデルハウス展示販売会

吹抜けとつながる おうち図書館のある家

随時ご来場受付中

予約制

平日もご案内できます

来場予約は
こちら▶

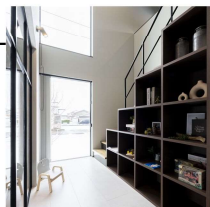


Vintage modern



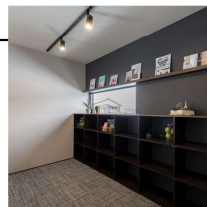
インナーテラス

お子様が小さいうちは
プレイルームとして。
家族の成長に合わせて
ギャラリーや趣味空間
として使えます。



おうち図書館

本棚＋カウンターが並ぶ
読書がお好きな方に
おすすめのスペース。
吹抜けから家族の気配を
感じとりながら没頭。



3LDK

販売価格

3,280万円

建物消費税・土地負担金含む

内訳 建物価格 24,763,600円

土地価格 8,036,400円

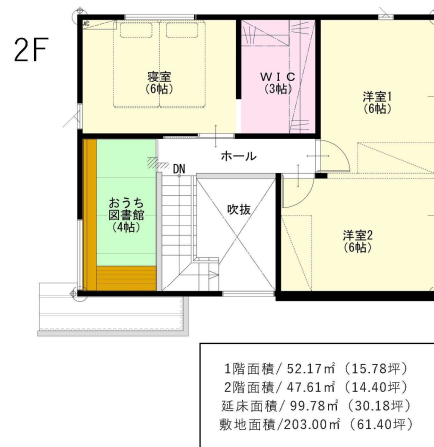
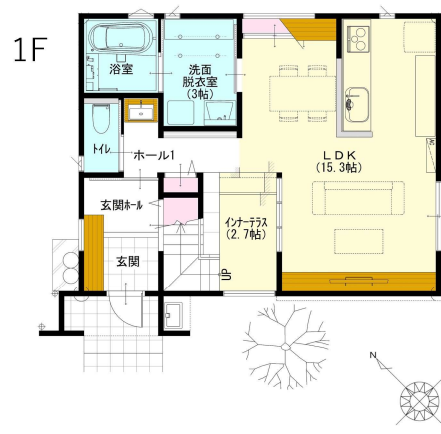
返済例

自己資金 100万円 借入3,180万円

40年返済 | ボーナス支払なし | 当初2年金利0.25%

月々お支払い **69,624円**

※別途諸経費がかかります



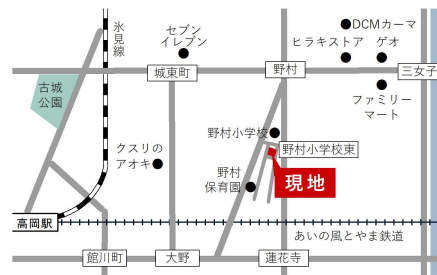
1階面積/ 52.17㎡ (15.78坪)
2階面積/ 47.61㎡ (14.40坪)
延床面積/ 99.78㎡ (30.18坪)
敷地面積/ 203.00㎡ (61.40坪)

周辺
環境

野村小学校まで徒歩約5分! (約350m)

南北に商業エリアがあり生活利便性◎

国道8号線・高岡環状線へのアクセス良好



●所在地/高岡市野村182-14 ●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●建物構造/木造軸組 ●交通/JR水見線 越中中川駅まで徒歩約16分(約1,260m) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員 南西6.0m(舗装道路) ●上水道/公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●施設負担金/250,000円 ●建築完了/令和4年11月 ●引渡可能時期/即入居可能 ●売主/オダケホーム(株)

土地探しアシスト

LAND STYLE

あなたのご家族構成やライフスタイルに合った
優良土地情報をタイムリーに入手!
地域密着のオダケホームだから叶う、
土地探しから理想の家づくりまでの
ワンストップサービス。

アシスト1

自社開発・自社優良物件
情報をいち早くお届け

アシスト2

地元の協力不動産会社から
土地情報提供

アシスト3

土地探し特化の最新ツールをご紹介します



非公開物件まで!
重複なし一括検索

100㎡
以上
建築可

1,500
万円
以下



小学校/中学校
校区エリア表示

さっそく発行!
プレミアムアカウント♪
お近くの展示場にて



オダケホーム株式会社 南支店

高岡市戸出狼92 ☎ 0766-63-6100

本社/富山県射水市西高木1184
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟

建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号
宅建業/国土交通大臣(8)第5025号
●販売状況/2024年12月24日現在
●広告有効期限/2025年3月末