

LINK STAGE

小松・不動島

Start!

建築条件付き分譲宅地

残り **1** 区画
好評販売中！

不動島町で将来まで安心の豊かな暮らしを始めませんか？

苗代小学校

徒歩

約 **15** 分

松陽中学校

徒歩

約 **14** 分

J R 小松駅

徒歩

約 **18** 分

LINK STAGE 小松・不動島

建築条件付宅地全9区画販売受付開始

家族の幸せと、つながる街。
不動島町で豊かな人生を楽しむ。

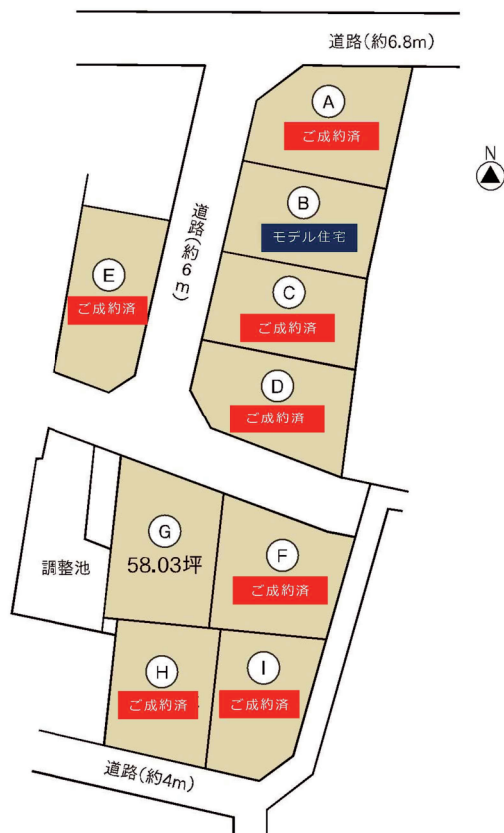
注目度の高い小松市不動島町に全9区画のオダケホームの新分譲地が誕生。

小松駅まで1.4km・苗代小学校まで1.2km・松陽中学校まで1.1km・新小松イオンまで1.1kmと、

周辺施設がバランスよくあり、生活しやすい環境が整っています！

国道8号線や加賀産業開発道路へのアクセスも良好。

金沢・白山方面へのお出かけもやすく、暮らしの楽しみが増えますよ！



区画	面積(m²)	面積(坪)	土地販売価格
A	190.82㎡	57.72坪	ご成約済
B	174.45㎡	52.77坪	モデル住宅
C	173.38㎡	52.49坪	ご成約済
D	189.41㎡	57.29坪	ご成約済
E	182.24㎡	55.12坪	ご成約済
F	190.58㎡	57.65坪	ご成約済
G	191.85㎡	58.03坪	11,360,000円
H	166.21㎡	50.27坪	ご成約済
I	165.98㎡	50.20坪	ご成約済

※各価格には上下水道負担金 660,000円を含んでいます。

【物件概要】●所在地/小松市不動島町甲100番2地8筆●交通/【バス】小松市内循環線 清六町バス停まで約500～650m(徒歩約7～9分)【JR】小松駅まで約1.2～1.4km(徒歩約15～18分)●総区画数/9区画●販売区画数/1区画●地目/宅地●都市計画区域/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●その他/居住誘導区域内景観計画区域内●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/北側・公道約6.6m 南側・公道 4.0m団地内新 設道路:約6m●ガス/個別プロパン●電気/北陸電力●舗装道路/有●上下水道/公営●建築条件付区画/この土地は、土地不動産売買契約後1ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金はすべてお返しします。●取引有効期限/2025年7月30日

LINK STAGE 小松・不動島

最新情報はここから



GoogleMaps

Location 【周辺環境】



苗代小学校まで
1,100～1,200m
(徒歩約14～15分)



松陽中学校まで
1,000～1,100m
(徒歩約13～14分)



イオンモール新小松まで
1,000～1,100 m
(徒歩約13～14分)



JR小松駅まで
1,200～1,400m
(徒歩約15～18分)

【School】あおほ保育園まで900～950m、松陽こども園まで1,200～1,300m

【Hospital】小松ソフィア病院まで800～950m、ハミング歯科医院まで550～850m、山上小児科クリニックまで1,000～1,100m

【Financial】北國銀行小松南支店まで550～850m、JA小松市苗代支店まで650～950m、小松駅前郵便局まで1,300～1,400m

【Shopping】ファミリーマート小松沖町店まで500～600m、アルビス小松幸町店まで600～650m、スギ薬局小松南店まで950m～1,000m

オダケホーム 小松支店

tel 0761-20-3100 小松市今江町5丁目330

www.odakehome.co.jp

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)石川県地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(7)第5025号