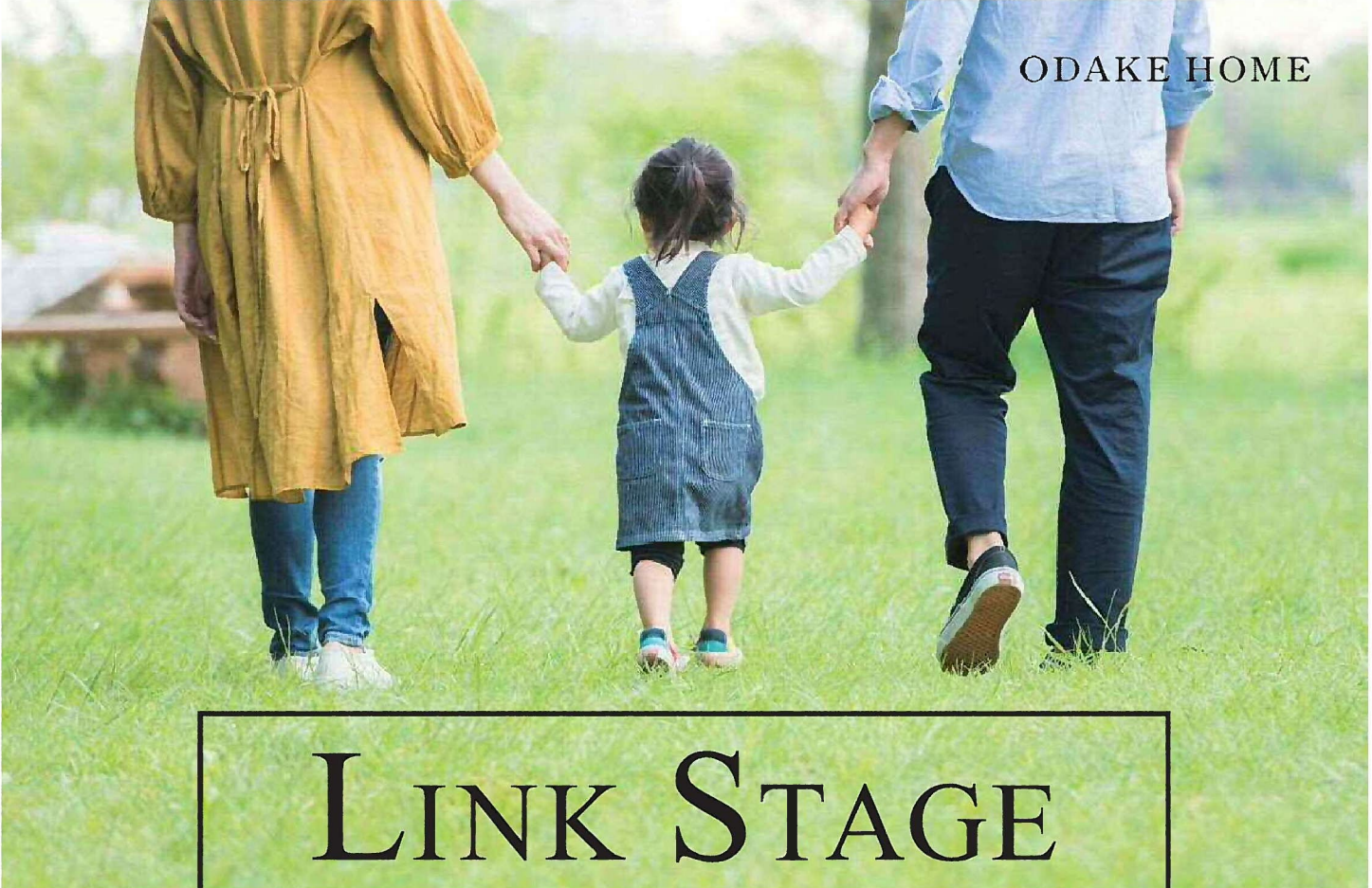




ODAKE HOME

LINK STAGE

小松・不動島

Start!

建築条件付宅地

全9区画
販売受付開始!!

新しい街並みで、新生活を始めませんか？

苗代小学校

徒歩 約15分

松陽中学校

徒歩 約14分

JR小松駅

徒歩 約18分

LINK STAGE 小松・不動島

建築条件付宅地全9区画販売受付開始

家族の幸せと、つながる街。
不動島町で豊かな人生を愉しむ。

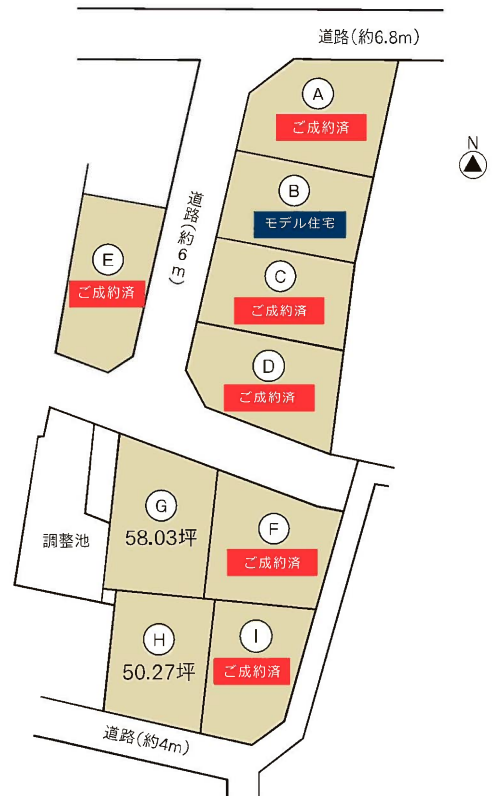
注目度の高い小松市不動島町に全9区画のオダケホームの新分譲地が誕生。

小松駅まで1.4km・苗代小学校まで1.2km・松陽中学校まで1.1km・新小松イオンまで1.1kmと、

周辺施設がバランスよくあり、生活しやすい環境が整っています！

国道8号線や加賀産業開発道路へのアクセスも良好。

金沢・白山方面へのお出かけもしやすく、暮らしの楽しみが増えますよ！



区画	面積(㎡)	面積(坪)	土地販売価格
A	190.82㎡	57.72坪	ご成約済
B	174.45㎡	52.77坪	モデル住宅
C	173.38㎡	52.49坪	ご成約済
D	189.41㎡	57.29坪	ご成約済
E	182.24㎡	55.12坪	ご成約済
F	190.58㎡	57.65坪	ご成約済
G	191.85㎡	58.03坪	11,360,000円
H	166.21㎡	50.27坪	8,660,000円
I	165.98㎡	50.20坪	ご成約済

※各価格には上下水道負担金 660,000円を含んでいます。

Location (周辺環境)



苗代小学校まで 1,100~1,200m (徒歩約14~15分)
松陽中学校まで 1,000~1,100m (徒歩約13~14分)
イオンモール新小松まで 1,000~11,000m (徒歩約13~14分)
JR小松駅まで 1,200~1,400m (徒歩約15~18分)

- 【School】あおば保育園まで900~950m、松陽こども園まで1,200~1,300m
【Hospital】小松ソフィア病院まで800~950m、ハミング歯科医院まで550~850m、
山上小児科クリニックまで1,000~1,100m
【Financial】北國銀行小松南支店まで550~850m、JA小松市苗代支店まで650~950m、
小松駅前郵便局まで1,300~1,400m
【Shopping】ファミリーマート小松汗町店まで500~600m、アルビス小松幸町店まで600~650m、
スギ薬局小松南店まで950m~1,000m



GoogleMaps

【小松市不動島物件概要】●所在地:小松市不動島町甲100番2地8筆 ●開発面積:2357.11㎡ ●総区画数:9区画 ●販売区画数:7区画 ●交通:市内循環線 清六町バス停まで500~650m(徒歩7~9分)、JR小松駅まで1.2~1.4km(徒歩15~18分) ●上下水道負担金:660,000円/区画 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●地目:宅地 ●用途地域:第一種住居地域 ●給水:公営 ●排水:公共下水 ●電気:北陸電力 ●ガス:個別プロパン ●道路:北側約6.6m、南側4.0m、団地内新設道路 約6m ●舗装道路:有 ●建築条件:有り ●取引形態:売主オダケホーム株式会社 ●建築条件付区画:この土地は、土地売買契約後3か月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金はすべてお返しします。

LINK STAGE 小松・不動島

最新情報はここから



取引有効期限：2025年6月末

オダケホーム 小松支店

tel 0761-20-3100 小松市今江町5丁目330

www.odakehome.co.jp

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)石川県宅建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(7)第6025号