

徒歩圏内にスーパーやドラッグストアがあり、生活利便性の良い住環境

新しい分譲地、誕生。

イオンモール高岡やあいの風とやま鉄道高岡駅へのアクセスの良い人気のエリア

Land for sale

蓮花寺

建築条件付き

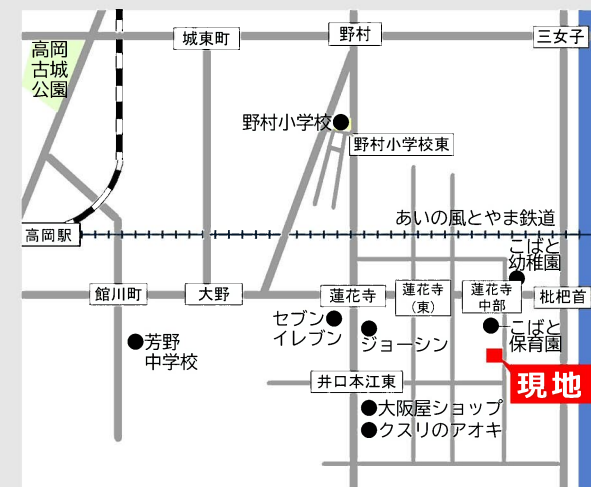
野村小学校
芳野中学校

校区

6 区画

全26区画の
新しい分譲地

資料請求
お問合せは



オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3第15235号) 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

高岡市 蓮花寺

野村小学校・芳野中学校校区

スーパー、コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内にあり、生活利便もGOOD！

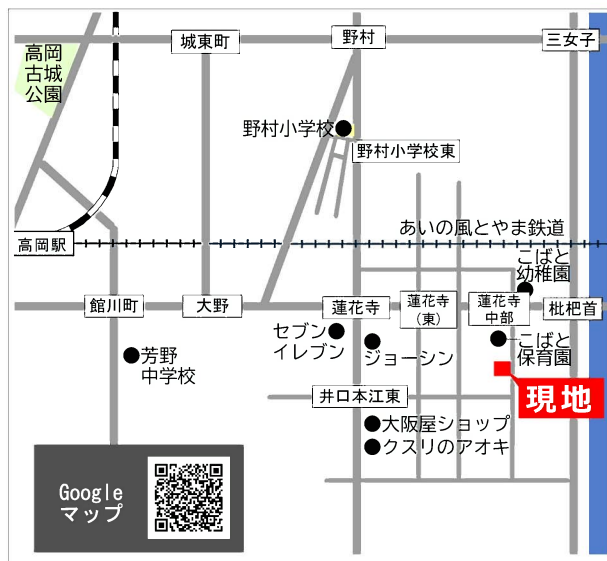
お問合せ
資料請求は



	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価	販売価格
19	168.13	50.85	契約済み	
20	168.15	50.86		
21	168.11	50.85		
24	170.51	51.57	¥140,000	¥7,510,800
25	170.51	51.57	¥140,000	¥7,510,800
26	170.56	51.59	契約済み	

□販売価格には負担金（上水道加入金91,000円・上下水道負担金200,000円）が含まれています。

案内図



●所在地／高岡市蓮花寺63番1外4第 ●交通／蓮花寺バス停まで徒歩約6分(約480m) ●地目／宅地 ●開発面積／4,599.90m² (うち自社持分1,015.94m²) ●総区画数／26区画 ●今回販売区画数／2区画 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路／公道幅員6m (舗装道路) ●上水道／高岡市公営水道 ●下水道／公共下水道 ●ガス／個別プロパン (LPガス) ●電気／北陸電力(株) ●売主／オダケホーム(株)

●建築条件付き宅地／この土地は、土地売買契約三ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

周辺環境



野村小学校まで
約1,100m (徒歩約14分)



芳野中学校まで
約1,400m (徒歩約18分)



こばと保育園まで
約200m (徒歩約3分)



大阪屋ショップ
出来田店まで
約345m (徒歩約5分)



クスリのアオキ
出来田店まで
約400m (徒歩約6分)



セブンイレブン
蓮花寺店まで
約400m (徒歩約5分)



ジョーシン
高岡蓮花寺店
約350m (徒歩約5分)



オダケホームの家づくり

デザイン × 性能 × 自由性

デザインと性能にこだわった資産価値の高い
お客様だけの1棟をつくり上げています。

お引渡しアンケート
お客様満足度
94.1%



新商品

買えちゃうモデルハウス

KAUO

KAUMOを選んで、新たな
モデルハウスプロジェクトに
参加しませんか？

土地はオダケホームが所有する土地から選択し、
コンセプトやテイストなども選んで、お客様の
オリジナルモデルハウスを建てるができます。



詳しくは
お問合せください

オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

広告有効期限/2025年9月末日

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号