

富山市西荒屋モデル

NATURAL MODERN

吹抜け × ナチュラルモダンな家
ODAKE HOME



ナチュラルモダンな大人空間に 少しの遊びゴコロをプラス

POINT

- 吹抜け × ナナメ天井の広々 LDK でゆったり
- プロが選んだイマドキダイニング
- おうち時間を楽しむカウンターダイニング
- 木目調と間接照明が温かい空間
- 上質なタイルがアクセントのナチュラルモダン

公式 HP



1F



2F



1F 56.31 m² (17.03 坪) 2F 38.09m² (11.52 坪)

延床面積 94.40m² (28.55 坪) 敷地面積 169.40m² (51.24 坪)

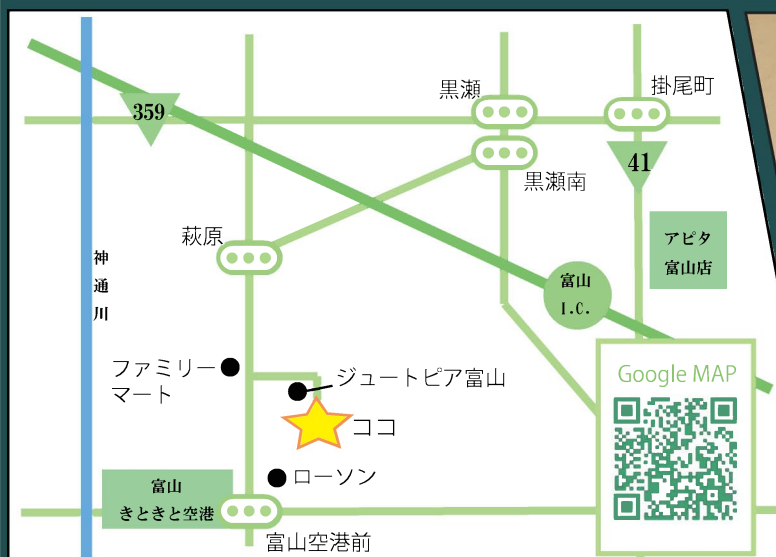
【販売価格】

3,190 万円 (建物消費税 負担金含む)

土地 5,946,824 円建物 25,953,176 円

【物件概要】

●所在地 / 富山市西荒屋 219 番外 11 筆および市有地 (陽だまりタウン西荒屋 6-2) ●交通 / ジュートピア前バス停まで徒歩約 3 分 (約 230m) ●上水道 / 公営水道 ●下水道 / 公共下水道
●電気 / 北陸電力 ●ガス / 個別プロパン
●総戸数 / ユー●販売戸数 / ユー ●用途地域 / 第 1 種住居地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●建物構造 / 木造軸組 ●道路幅員 / 北 6m、開口 7.73m (舗装道路) ●負担金 / 上水道負担金 82,500 円、下水道負担金 460 円、消費税 150,000 円 ●販売形態 / 売主 オダケホーム株式会社 ●完成年月 / 2022 年 10 月末 ●引渡し可能年 / 即入居可 ●建築確認番号 / 第 R04 確認建築富建 1114 号



Google MAP



※画像作成において AI 活用

オダケホーム 富山支店 富山市二口町 5 丁目 2-5 TEL 076-493-1155

【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】【北陸電力生協組合】
(公社) 富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業 / 国土交通大臣許可 (般-3) 第 15235 号
宅建業 / 国土交通大臣 (8) 第 5025 号
広告有効期限 / 2026 年 5 月 31 日