

富山市
米田町

よねだまち 米田町2丁目分譲地

プレミアムタウン米田町分譲地内
国道8号線アクセス良◎

豊田小学校まで約800m(徒歩10分)

周辺環境充実!

お問合せは
こちらから



【生活環境】

●交通

あいの風とやま鉄道 東富山駅 約1,300m
地铁バス 米田すずかけ台団地 約170m

●ショッピング

大田SCルミネス 約1,470m
セブンイレブン 約300m

●教育

とよた保育園 約1,100m
豊田小学校 約800m
北部中学校 約1,780m

●公共機関

市立図書館豊田分館 約1,000m
岩瀬スポーツ公園 約1,600m



区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
24	177.16	53.59	168,000	9,435,620

※確定測量後、面積・価格に変動がある可能性があります。

※負担金:上下水道、融雪装置負担金432,500円/区画は販売価格に含まます。

【物件概要】

●所在地:富山市米田町2丁目341番1外10筆及び市有地の一部●交通:あいの風富山鉄道 東富山駅約1,300m(徒歩約17分)●地目:田(宅地予定)●都市計画区域:市街化区域●用途地域:第1種中高層住居専用地域(高度地区)●道路:24号地 西側公道6m(舗装道路)●建ぺい率:60%●容積率:200%●水道:公営水道●排水:公共下水道●電気:北陸電力●ガス:個別プロパン●総区画数34区画/今回販売区画数1区画●開発面積:8,623.94㎡●負担金:上水道加入金82,500円/区画、下水道負担金100,000円/区画、融雪装置負担金250,000円/区画(うち50,000円は融雪装置維持管理基金)●町内会入会金20,000円/区画●開発許可番号:富山市指令建指第R05開発011号●都市計画法:景観法、文化財保護法●建築条件付き区画●売主:オダケホーム(株)

◆建築条件とは…… 土地売買契約締結後3ヶ月以内に、売主と建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間に、建築請負契約を締結されなかった場合は、売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しいたします。