

# 金沢市 ごくでん 御供田町

ODAKE HOME

次の休みは何をして過ごそうか。  
家族でおもいきり遊ぶ日、  
カフェでゆっくり過ごす日、  
海を見ながらぼーっとする日。  
そんな暮らしができる、  
海の風を感じるベイエリアで暮らしませんか。



## Bayエリアで過ごす わたしLife



建築条件付き

1区画  
販売中

敷地面積 54.15坪

坪単価 30.7万円

自由設計・注文住宅



⚓ 兼月小学校まで  
約850m(徒歩約11分)



⚓ 港中学校まで  
約800m(徒歩約10分)



⚓ 金沢ビーンズまで  
約1300m(徒歩10分)



⚓ スターバックス金沢兼月店まで  
約750m(徒歩9分)

道案内動画  
公開中

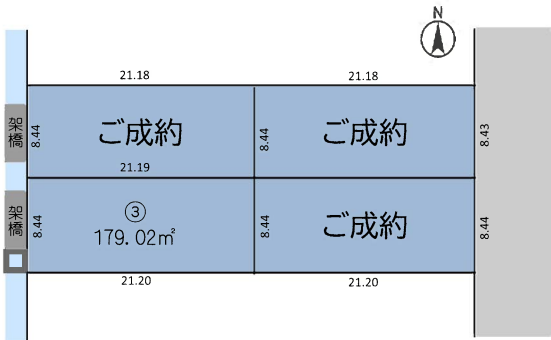


# バイエリアで過ごすわたしLife

建築条件付き

1区画  
販売中

- ☑海側環状線や8号線へのアクセスも良好
- ☑スーパーや病院も徒歩圏内
- ☑学校も近く、親子で安心



販売価格  
(負担金含む)



物件詳細は  
こちら

区画③ 179.02m<sup>2</sup> 54.15坪 16,634,250円

【物件概要】  
 ●所在地/金沢市御供田町口58-5 ●交通/北陸鉄道 戸水バス停まで 約180m(徒歩約3分) ●総区画数/4、販売区画数/1 ●土地負担金/660,000円/区画 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%  
 ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●給水/公営水道 ●排水/公営下水道 ●電気/北陸電力 ●ガス/区画1:都市ガス、区画3:都市ガス(引込み予定) ●道路/公道 西約5.8m ●舗装道路 ●建築条件付区画/この土地は、土地売買契約後3か月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返します。 ●販売形態 売主 オダケホーム株式会社 ●取引有効期限/2024年5月31日

オダケホームは“自由設計注文住宅”の家づくり

家づくりのアイデアをたっぷり一緒に語り合い、家づくりを楽しんで頂くこと、そしてお客様に満足して頂くことを大切にしています。

これまで9,000通りの注文住宅を完成  
あなたにピッタリの暮らしをご提案します!

お引渡しアンケート  
お客様満足度  
94.1%

※お引渡しアンケート実施期間:2023年10月1日～2024年3月31日  
※94.1%は、217件の満足と回答



オダケホーム TEL076-246-7201 本社/富山県射水市西高木1184  
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員/北陸不動産公正取引協議会加盟  
 【石川県学校生協指定店】金沢支店 野々市市堀内4丁目179 建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

