

即入居可能

高岡市
角三島

能町小学校・
志貴野中学校校区

ご見学予約は
こちらから



※外観パースはイメージです。



OPEN HOUSE

分譲住宅展示販売会

土地探し相談会同時開催

お好きな時間にご見学いただけます【予約制】

充実収納ですっきり暮らす家

MAP

能町小学校前



収納上手になれる家



販売
価格

2,800万円

建物消費税
負担金含む

3LDK

延床面積/108.47㎡(32.8坪)
敷地面積/169.94㎡(51.4坪)

【媒介】



- エアコン
- 造作TVボード
- IHッキングヒーター
- カーテン
- 車庫土間
- 家具一式

●所在地/高岡市角三島107番8 ●交通/JR能町駅約500m(徒歩約7分) ●販売戸数/1戸 ●地目/宅地 ●建物構造/木造 ●都市計画法/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/前面5.1m(舗装道路) ●水道/公共上水道 ●下水道/公営下水道 ●電気/北陸電力 ●ガス/個別プロパン ●土地負担金/上下水道負担金:89,400円 ●取引形態/媒介・オダケホーム(株) ●完成/令和3年6月 ●即入居可能

同時開催

土地探し相談会

幅広いネットワークからご希望の物件をご提案します

土地情報を
まとめて

探せる、アプリ

あり

専用アプリID
プレゼント



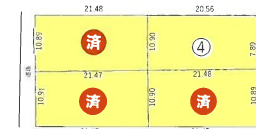
不動産情報

向野町7丁目

成美小学校
志貴野中学校

8号線へのアクセス良く、生活便利◎

建築条件付き



資料請求
お問合せ



	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	販売価格
3	契約済み			
4	233.08	70.50	¥97,000	¥7,138,500



●所在地/高岡市向野町7丁目8番1他 ●交通/万葉線 高岡市民病院前駅まで徒歩約10分(約750m) ●地目/宅地 ●総区画数/4区画 ●今回販売区画数/1区画 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/東側7.2m、西側6.0m(舗装道路) ●上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/都市ガス(東側) 個別プロパン(西側) ●電気/北陸電力(株) ●土地負担金/上水道加入100,000円、下水道負担金200,000円/区画 ●売主/オダケホーム(株)

●建築条件付き宅地/この土地は、土地売買契約二ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

オダケホーム

高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL: 0766-25-3222

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号 ●広告有効期限/2024年12月末