

高岡古城公園に近く、毎日の生活や子育てに便利な住環境

新しい分譲地、誕生。



越中中川駅まで徒歩5分。高岡中心部

Land for sale

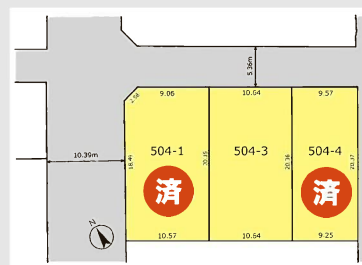
中川本町

建築条件なし

高陵小学校
高陵中学校 校区

たかおか暮らし支援事業
補助対象地域

全
3区画



資料請求
お問合せは



オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(第-3第15235号) 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

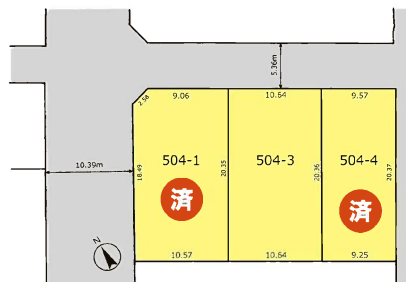
高岡市 中川本町

高陵小学校・高陵中学校校区 保育園、小学校が近く、お子様の通学に安心の人気のエリア

お問合せ
資料請求は



区画図



販売価格

	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価	販売価格
済 504-1	契約済			
504-3	216.70	65.55	¥129,612	¥8,937,050
済 504-4	契約済			

販売価格には負担金（上水道負担金150,000円・下水道負担金200,000円・水道加入金91,000円）が含まれています。

●所在地/高岡市中川本町504番3 ●交通/JR氷見線中川駅まで約250m（徒歩約4分） ●地区画数/3区画 ●今回販売区画数/1区画
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●耐火地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●準拠/北東 公道5.3
6m（舗装道路） ●水/公営水道 ●下水/公共下水 ●電気/北陸電力 ●ガス/個別プロパン ●土地負担金/水道加入金91,000円/区画：
上水道負担金150,000円/区画：下水道負担金200,000円/区画 ●先主/オダケホーム（株）

案内図



周辺環境



高陵小学校まで
約610m（徒歩約8分）



高陵中学校まで
約1,010m（徒歩約13分）



定塚保育園まで
約510m（徒歩約7分）



アルピス丸の内店まで
約1,200m（徒歩約15分）



クスリのアオキ
中川栄店まで
約450m（徒歩約6分）



セブンイレブン
高岡城東店まで
約590m（徒歩約8分）



JR氷見線中川駅まで
約350m（徒歩約5分）

- 高岡中川郵便局まで 約30m（徒歩約1分）
- 高岡市急患医療センターまで 約1,200m（徒歩約15分）
- 高岡市役所まで 約1,000m（徒歩約13分）

たかおか暮らし支援事業 補助対象地域

最大 50 万円

※住宅ローン費の5%（住宅取得費以下分）

詳しくはコチラを
ご覧ください⇒



オダケホームの家づくり

デザイン × 性能 × 自由性

デザインと性能にこだわった資産価値の高い
お客様だけの1棟をつくり上げています。



【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】 広告有効期限：2025年6月末

オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号