



ガレージだけじゃない

友人とのバーベキューや

趣味を愉しむスペースなど

なんでもできちゃう

インナーガレージの家

家具付き

津幡町太田モデル

展示販売会

10:00 ▶ 17:00

※水曜定休



LINE

LINE公式アカウントははじめました。

今なら

お友達登録で特典プレゼント！

見学会情報も気軽に
チェックできて便利！

お友達登録は
こちらから



LINEからアンケートに答えて
ギフトコードプレゼント

500円分

LINEから資料請求で
ギフトコードプレゼント

1,500円分

LINEから来場予約&ご来場で
ギフトコードプレゼント

8,000円分

お電話でのご予約は
こちらから

ホームページからの
ご予約はこちらから

羽咋支店：0767-22-8266

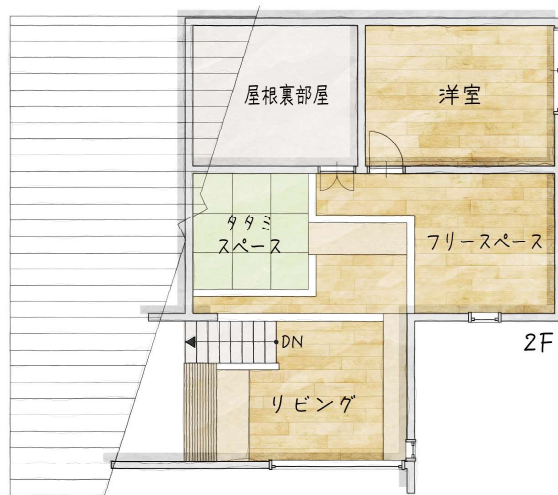
フリーダイヤル：0120-410-299

(水曜定休)



ODAKE HOME

house layout



販売価格 3,880万円 建物：28,940,507円 土地：9,859,493円

建物消費税 10%・土地負担金含む

モデルハウスのお問合せは
こちらから



- 所在地：河北郡津幡町字太田ろ291番地14 □交通：IRいしかわ鉄道津幡駅まで約1,900m(車 約5分・徒歩 約24分・自転車 約8分)
□総戸数：1戸 □販売戸数：1戸 □建物構造：木造 □道路幅員：西側公道：6.0m・南側公道：8.14m(舗装道路)
□電気：北陸電力 □給水：公営 □排水：公共下水 □建築年月：2024年11月 □取引形態：売主オダケホーム株式会社
□引渡し可能年月：2025年8月 □取引の有効期限：2025年7月31日



周辺環境

8号線にアクセスしやすいのはもちろん、
毎日のお買い物や、通勤通学もしやすい便利な立地！

津幡町定住促進支援制度

最大
95万円

奨励金のうち20万円までは
商工会商品券での交付となります。

詳しくはこちら



車
約5分
自転車
約8分



IRいしかわ鉄道津幡駅まで
約1,900m

車
約2分
徒歩
約7分



さくらこども園まで
約550m

車
約6分



アルプラザ津幡まで
約2,300m

徒歩
約13分



条南小学校まで
約1,000m

自転車
約8分
徒歩
約24分



津幡南中学校まで
約1,900m

車
約3分



ゲンキー条南小学校北店まで
約1,200m

- ・中条公園まで 約950m(徒歩約12分・車約3分)
- ・津幡町住吉公園屋内温水プール「アザレア」まで 約4.5km(車 約7分)

モデルハウスへは
こちらから



住宅(住戸) 再エネ設備なし

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

断熱性能 1 2 3 4 5 6 7

日月光熱費 なし

☑ ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で★5を達成

☑ ネット・ゼロ・エネルギー・ZEH
ZEH Oriented の要件は評価書をご覧ください。

第三者評価 BELS 太田モデルV 新築工事

評価日 2024年7月4日

オダケホーム 羽咋支店 羽咋市松ヶ下町砂田6-5 TEL:0767-22-8266

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)石川県宅建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3)15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号