

スーパーやドラッグストアなどが近く、生活利便性の良い住環境

# 新しい分譲地、誕生。



野村小学校まで約350m。徒歩約5分で通学も安心

Land for sale

## 野村

全  
5区画

全区画  
南西向き  
広々60坪以上

建築条件付き

野村小学校  
芳野中学校 校区



資料請求  
お問合せは



オダケホーム 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3第15235号) 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号

# 高岡市 野村

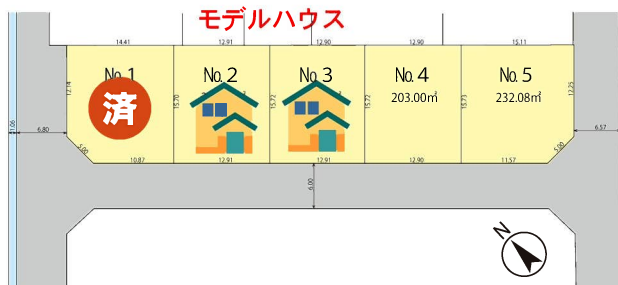
## 野村小学校・芳野中学校校区

保育園、小学校が近く、お子様の通学に安心の人気エリア

お問合せ  
資料請求は



### 区画図



### 販売価格

	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価	販売価格
1	220.00	66.55		<b>契約済み</b>
2	203.00	61.40		<b>モデルハウス</b>
3	203.00	61.40		
4	203.00	61.40	¥126,000	¥8,036,400
5	232.08	70.20	¥128,000	¥9,285,600

□販売価格には負担金(上水道加入金100,000円・下水道負担金200,000円)が含まれています。

●所在地/高岡市野村182-1 ●交通/JR水見線 越中中川駅まで徒歩約17分(約1,300m) ●地目/宅地 ●総区画数/5区画 ●今回販売区画数/2区画 ●建築面積/1,543.48㎡ ●都市計画/市街北区域 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員南側6.0m ●上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力(株) ●土地負担金/上水加入100,000円、下水道負担金200,000円/区画 ●売主/オダケホーム(株)

### 案内図



Google  
マップ



### 周辺環境



野村小学校  
約350m (徒歩約5分)



芳野中学校  
約1,670m (徒歩約21分)



野村保育園  
約220m (徒歩約3分)



ヒラキストア  
野村中央店  
約650m (徒歩約9分)



クスリのアオキ  
中川栄店  
約800m (徒歩約10分)



ファミリーマート  
高岡三女子店  
約770m (徒歩約10分)



DCMカーマ高岡野村店  
約650m (徒歩約8分)

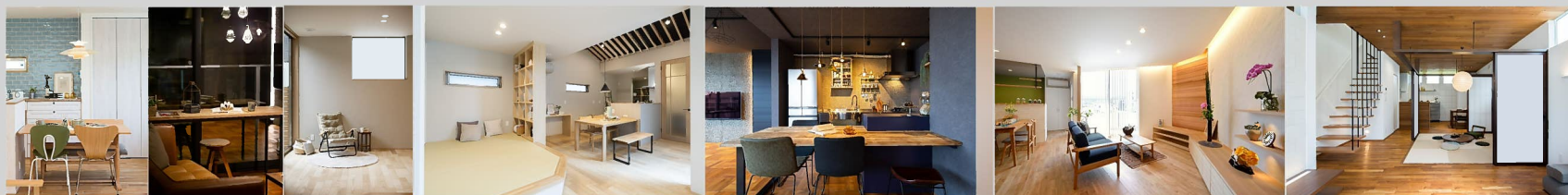
- 大阪屋ショッピング出来田店 約1,200m (徒歩約15分)
- 高岡野村郵便局 約400m (徒歩約5分)
- 高岡市急患医療センター 約1,200m (徒歩約15分)
- 高岡市役所 約1,000m (徒歩約13分)



### オダケホームの家づくり

デザイン × 性能 × 自由性

デザインと性能にこだわった資産価値の高い  
お客様だけの1棟をつくり上げています。



**オダケホーム** 高岡支店 高岡市西海老坂350 TEL:0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

広告有効期限/2024年3月末日

本社/富山県射水市西高木1184 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-3)第15235号 宅建業/国土交通大臣(8)第5025号