



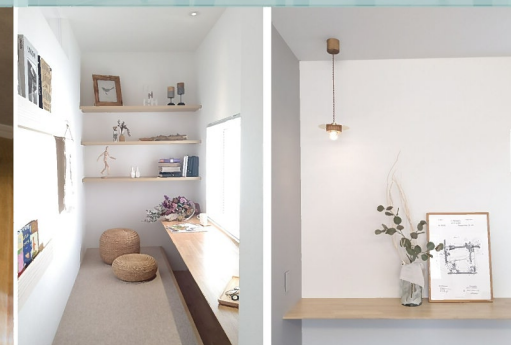
一条モデル

idokoroいろいろ

- それぞれのくつろぎ空間 -

家族の気配を感じながら思い思いの時間も過ごせる
お気に入りの「いどころ」がたくさん見つかる家。

物件詳細



射水市一条 モデルハウス **GRAND OPEN**

5/15_土 16_日 22_土 23_日 **予約制**



事前来場予約の方へ

ロディ カフェギフト をプレゼント! ▶



2021.GW Debut



一条モデル

idokoroいろいろ

- それぞれのくつろぎ空間 -

射水市一条 モデルハウス GRAND OPEN

5/ 15[±]16日 22[±]23日

ご予約限定

10:00 ▶ 17:00

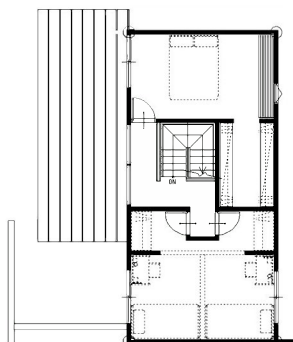
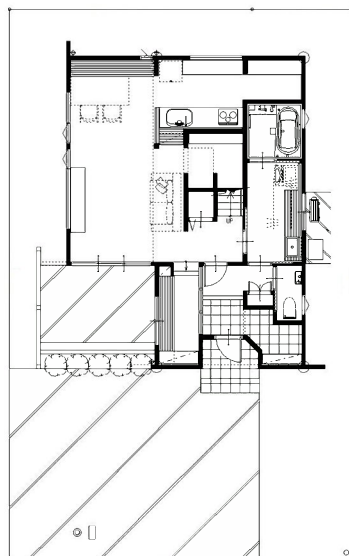
事前来場予約の方へ

ロディ カフェギフト をプレゼント! ▶



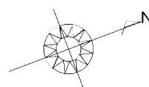
Planning

おうちでの安心・快適・楽しさをアップデートした、これからの住まいです。



1階床面積/59.31㎡ (17.94坪)
2階床面積/43.47㎡ (13.14坪)
延床面積/102.78㎡ (31.08坪)
敷地面積/179.96㎡ (54.43坪)

※外観パースはイメージです。



- 一人の時間も満喫できるテラス・ムック
- キッズスペース&遊び心のある子供部屋
- ただいま動線で汚れやウイルスをシャットアウト
- 上品で柔らかなエリソンカラーのインテリア

販売価格

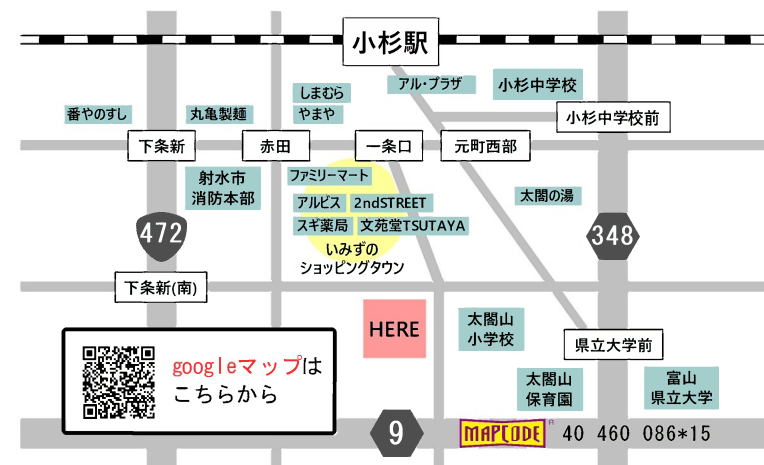
3,190万円

内訳 建物価格 21,955,208円
土地価格 9,944,792円
建物消費税・土地負担金含む

●所在地/射水市一条161 ●交通/国際大附属高校線橋下条バス停 約650m
●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建築構造/木造
●容積率/80% ●延床面積/102.78㎡ ●道路/公道6m ●水道/公営水道
●排水/公共下水 ●電気/北陸電力 ●ガス/都市ガス ●土地負担金/上水道負担金131,360円・下水道受益者負担金124,892円 ●建築完了予定/令和3年4月末予定 ●建築確認番号/第R02確認建築富建セ2472号 ●売主/オダケホーム(株)

Location

ショッピングエリアが徒歩約5分!
通勤・通学にも優れた閑静で便利な街。



射水市一条宅地分譲地 | 建築条件付き宅地
残り6区画 販売中

太閤山小学校 徒歩約5分 小杉中学校 徒歩約16分

坪単価	183,000円～194,000円
面積	198.42㎡(60.02坪)～236.44㎡(71.52坪)
販売価格	11,552,823円～13,383,609円 最多販売価格帯 1,200万円台 3区画

●所在地/射水市一条145番他 ●交通/国際大附属高校線橋下条バス停約650m ●総開発面積/17275.93㎡ ●総区画数/全81区画 ●今回販売区画数/6区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/公道:6m ●都市計画法/文化財保護法(埋蔵文化財包蔵地内の為、建築などをする場合は届出が必要) ●土地負担金/上水道施設負担金131,360円・下水道受益者負担金694円/㎡ ●水道/公営水道 ●排水/公共下水 ●電気/北陸電力 ●ガス/都市ガス ●売主/オダケホーム(株)
■建築条件付き この土地は売買契約締結後3ヶ月以内に、売主と建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間に、建築請負契約を締結されなかった場合は、売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しいたします。

お問い合わせ

オダケホーム株式会社 高岡支店

高岡市西海老坂350

☎(0766)25-3222

【富山県学校生協指定店】
【富山県医師会協同組合加盟店】
本社/富山県射水市西高木1184

オダケホーム 検索

【富山県宅地建物取引業協会会員】
北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(特-28)第15235号
宅建業/国土交通大臣(7)第5025号
広告有効期限/2021年6月30日