

Smart Life Style

シンプルで豊かに暮らす

窓枠を見せない

外と内のつながりを大切にした設計

緑がもたらす豊かさと

家族のつながりを大切にした暮らし



即入居可物件

家具・床暖房付き

通勤通学アクセス◎

オダケホーム株式会社



案内動画
配信中



Point

モルテックス仕上げの洗面化粧台
水廻り空間をレースカーテンで仕切ることで
繋がりを持たせつつ
しっかりと空間を仕切ることができます

Point

大きな窓から見える緑が
暮らしに安らぎを与えてくれます
借景のある暮らし、してみませんか？



Point

白を基調とした内装で
スッキリとしたデザインに

Point

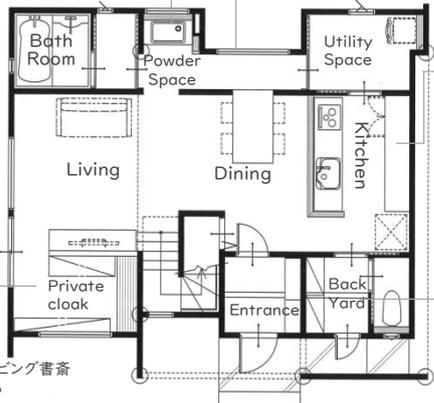
魅せる収納と隠す収納を使った
食器・食品をしっかり保存できる
造作カッボード
モルテックスを使用して
オンリーワンの仕上がりに

Point

扉で隠せる裏口は
隠したい生活用品を
たっぷり収納できる優れたもの

Point

1つ壁で仕切られたリビング書斎
個人の時間を楽しめる
大人の趣味空間です



一階床面積 62.38㎡(18.86坪)
二階床面積 41.31㎡(12.49坪)
施工面積 109.74㎡(33.19坪)
敷地面積 170.60㎡(51.60坪)

Point

寝室からも庭木が見えるので
毎日の暮らしに安らぎを…

販売価格

3,180 万 土地価格 8,430,500円
円 建物価格 23,369,500円

(建物消費税10% 土地負担金含む 別途諸経費)

所在地:富山市開679-10 交通:富山地铁バス バス停 開約280m 都市計画区域:市街化区域 用途
地域:第一種低層住居専用地域 道路:公道6m 融雪装置完備 建ぺい率:50% 容積率:80% 水道:公営
水道 排水:公営下水 ガス:個別プロパンガス負担金:432,500円 (価格に含む)内訳 水道加入金:82,500
円、下水道負担金:100,000円、町内会入会金:30,000円 融雪装置負担金:220,000円 (内20,000円 融雪装置維持管
理基金金) 都市計画法:景观法 取引態様:売主 オダケホーム(株) 建築年月2020年6月

付属設備



富山地铁バス
バス停 開
約280m

藤ノ木
小学校
約350m

藤ノ木
中学校
約1,600m

詳しくはHPを
ご確認ください。



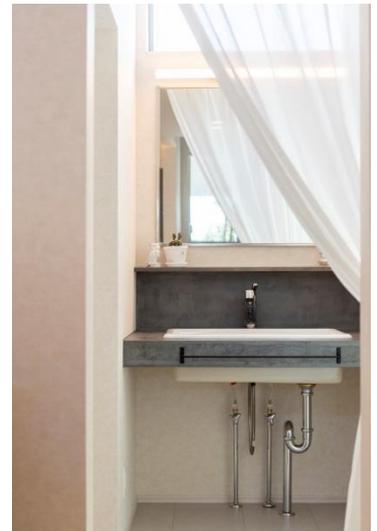
Google MAPで
簡単アクセス!



新型コロナウイルス感染予防対策実施中



スタッフのマスク・手袋の着用
消毒アルコールの設置
定期的な換気を行っております。



オダケホーム株式会社 富山支店

本社/富山県射水市西高木1184【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】

TEL 076-493-1155

富山市二口町五丁目2-5

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業

/国土交通大臣許可(般-28)第15235号 宅建業/国土交通大臣(7)第5025号