

戸出町 5丁目

<全4区画>

建築条件付

戸出西部小学校近くに 新しく分譲地が誕生！

子育て世代におすすめ！

NEW Debut!

資料請求も
受付中！

毎日の
買い物も便利！

アルビスまで車で約3分
コンビニまで徒歩約5分



保育園、
小学校が近く、
通学も安心！

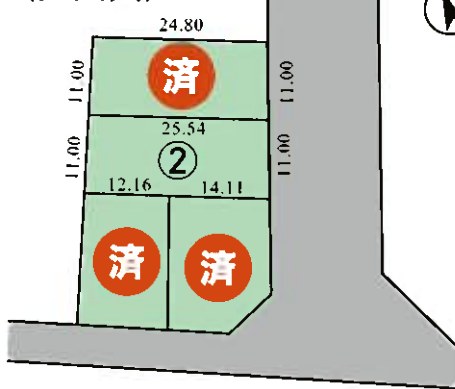
徒歩3分圏内！



アクセスしやすい
便利な立地

156号線、戸出小矢部線に
近く通勤も便利！

<区画図>



※2021年7月19日現在

現地案内図



周辺環境



区画	面積 (m ²)	面積 (坪)	坪単価	負担金	販売価格
2	285.00	86.21	93,000	205,110	8,222,640

【物件概要】

●所在地/高岡市戸出町5丁目5381-2 ●交通/戸出西部小学校前バス停まで約500m (徒歩約7分) ●地目/宅地 ●総区画数/4区画 ●今回販売区画数/1区画 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●道路/公道幅員東側15.98m、公道幅員南側: 5.51m ●上水道/高岡市公営水道 ●下水道/公共下水道 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力 ●土地負担金/上水道負担金89,400円、下水道負担金406円/㎡ ●取引態様 売主

●建築条件付き/この土地は、土地売買契約三ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

資料請求・お問合せは

TEL : 0766-25-3222

広告有効期限/2021年12月末

お問い合わせ

オダケホーム株式会社
高岡支店 高岡市西海老坂350

TEL : 0766-25-3222

【富山県学校生協指定店】 【富山県医師協同組合加盟店】

本社/富山県石川市西高木1184
【公社】富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業/国土交通大臣許可(特-3)第15235号
宅建業/国土交通大臣(7)第5025号