

富山市
中富居

オダケホーム株式会社

2020.12.26



New Model Open



※パースはイメージです

Enjoy individual time

個々の時間を「楽しむ」暮らし

“家族みんなで”だけじゃない
“自分の時間”も楽しみながら
家族の繋がりを感じる住まい。

2つのテラスでウチとソトが繋がり、
お家時間がもっと楽しく！

造作のベンチでは、寝そべて
本を読んだりくつろいだり…。
質感や居心地にもこだわった大人の空間。

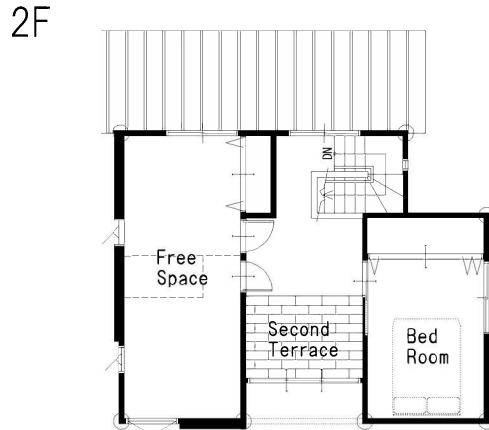
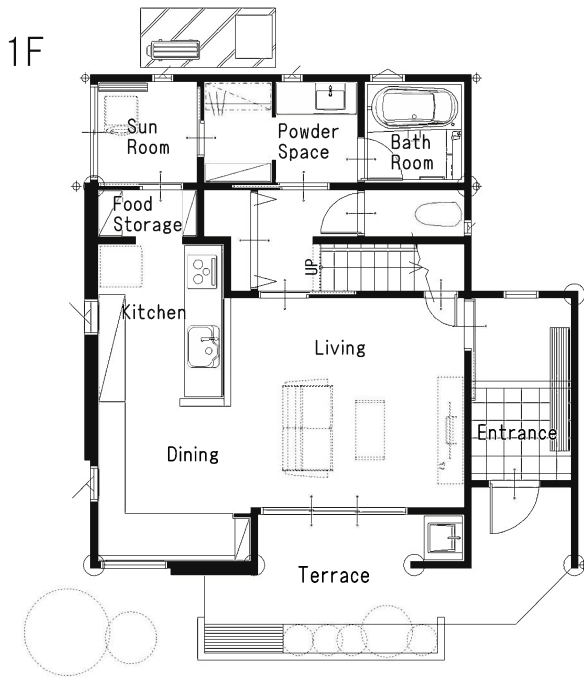


※写真はイメージです



詳しくはこちら！
オーナー様募集中

Planning



1階床面積/54.65㎡(16.53坪)
 2階床面積/46.37㎡(14.02坪)
 延床面積/101.02㎡(30.55坪)
 敷地面積/177.07㎡(53.56坪)

2つのテラスを楽しむ

塀で視界を遮った、
 リビングからつながる
 プライベートテラス

室内で非日常空間を
 味わえるセカンドテラス

販売価格 建物消費税・負担金含む

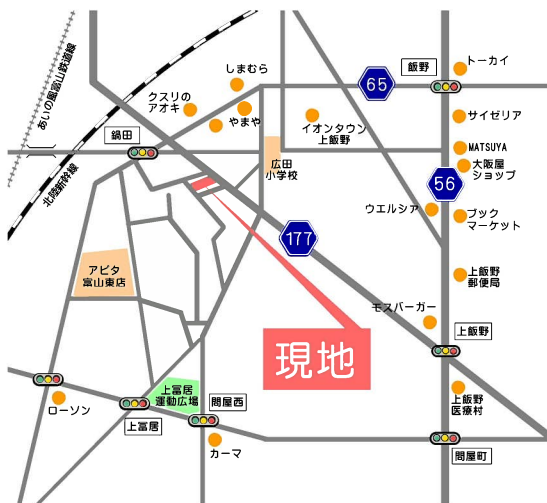
3,190 万円

建物 23,989,100円 土地 7,910,900円

| | |
|--------|------|
| 造作家具 | 植栽 |
| カーテン | 外構 |
| エアコン2台 | 地盤改良 |

●所在地/富山市中富居81-13(富富富居ドリームタウン第2期No.5) ●地目/田(宅地)●交通/地鉄バス上飯野北ロバス停約1,100m●都市計画区域/市街化区域●用途地域/準工業区域●道路/公道6m●建蔽率/60%●容積率/200%
 ●水道/公営水道●排水/公共下水●電気/北陸電力(株)●ガス/都市ガス●負担金/水道加入金82,500円/区画、下水道負担100,000円/区画、消雪装置負担金200,000円/区画、消雪装置管理基金30,000円/区画、即内会費1,000円●
 都市計画法:景観法●完成予定年月/2020年12月末●売主:オダケホーム(株)

Access 富山市中富居 富富富居ドリームタウン



あいの風富山鉄道の富山-東富山間、令和3年10月新駅開業予定!

ショッピングエリア近く、便利な生活を追求した街!



土地価格 ※負担金含む
 建築条件付き

⑥8,073,540円

6号地184.86㎡(55.92坪)

⑰8,047,840円

17号地177.76㎡(53.77坪)



最新情報は
 コチラ

富富富居ドリームタウン第3期 2区画販売中!

■建築条件付区画/この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

- 交通
 富山地铁バス・上飯野北ロ・・・約1,100m
 富山地铁本線・新庄田中駅・・・約1,500m
- 教育
 ひろたこども園・・・約500m
 広田小学校・・・約600m
 新庄中学校・・・約2,600m

- ショッピング
 フェアモールアピタ富山・・・約650m
 クスリのアオキ鍋田店・・・約600m
 イオンタウン上飯野・・・約1,100m
- 医療
 おだふれあいクリニック・・・約650m
 上飯野医療村・・・約1,300m

オダケホーム株式会社 富山東支店 富山市上飯野3-3 TEL 076-452-1131

本社/富山県射水市西高木1184 【富山県医師協同組合加盟店】 【富山県学校生活協同組合指定店】 (公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 建設業/国土交通大臣許可(般-28)第15235号 宅建業/国土交通大臣(7)第5025号