

富山市豊若町 分譲宅地 販売開始

人気の豊田小校区エリアに全10区画の分譲地が誕生しました！



販売相談会開催！
土地のこと・家づくりの進め方…etc
プロに何でもご相談ください！

家づくりには
いくらかかるの？
何から始め
たらいい？



旧豊田保育所跡地。
子育て世代が、
住みやすい街。

- ★豊田小校区
- ★北部中校区
- ★国道8号線近く
- ★団地内道路融雪あり



区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)
①	193.47	58.52	145,000	8,775,541
②	181.14	54.79	145,000	8,231,559
③	ご契約済			
④	237.60	71.87	132,000	9,788,190
⑤	ご契約済			
⑥	179.10	54.17	147,000	8,249,481
⑦	178.37	53.95	145,000	8,109,055
⑧	177.51	53.69	147,000	8,178,517
⑨	185.32	56.05	148,000	8,583,471
⑩	ご契約済			



大阪屋ショップ城川原店
約1,600m



豊田保育所
約600m



豊田小学校
約1,100m



北部中学校
約2,200m



前寺歯科医院
分譲地目の前

- 富山地方鉄道 豊若町バス停
…約400m
- ファミリーマート豊田本町店
…約600m
- セブンイレブン豊田本町1丁目店
…約700m

所在地: 富山市豊若町1丁目298-1他 開発面積: 2403.54㎡ 販売総区画数: 10区画 条件付き区画: 4区画 (No.2.3.9.10) 地目: 宅地予定 都市計画区域: 市街化区域 用途地域: 第一種中高層住居専用 建ぺい率: 60% 容積率: 200% 接道: 公道・幅員6m 団地内道路: 公道・消費あり 上水道: 公営水道 下水道: 公共下水道 電気: 北陸電力(株) ガス: 個別プロパン 負担金: 上水道負担金91,000円/1区画、下水道負担金254円/㎡、消雪負担金150,000円/1区画 備考: 第一種高度地区(20m) 完了検査後引渡 工事完了予定: 令和二年11月末 許可番号: 富山市指令建指第R02開発020号 売主: ホームネットとやま(株)/富山県知事(11)第1110号 取引形態: 媒介
◆建築条件とは、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、売主と建築請負契約を締結することを条件に販売いたします。この期間に、建築請負契約を締結されなかった場合は、売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しいたします。

