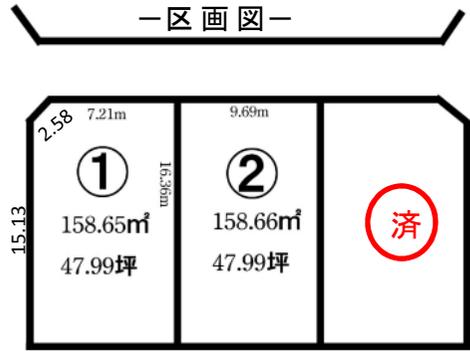




**売り土地**

# 白山市徳丸町

## 人気の東明小学校エリア



区画No.	坪単価	価格(負担金含む)
No.1	277,000円	13,941,230円
No.2	272,500円	13,725,275円

物件種目	売地			取引態様
				売主
価格	<b>①13,941,230円(角地)</b> <b>②13,725,275円(中地)</b>			
物件所在地	白山市徳丸町77番1			
交通	若宮体育館前バス停まで	約350	m	
学校	東明小学校	約180	m	松任中学校 約1,300 m
土地面積	158.65㎡	私道面積		㎡
	(47.99坪)			
建物	構造・規模			
	面積	延べ		
	間取り	DK		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	白山市景観計画区域			
築年月		駐車場		
現況	宅地	引渡日	即日	
設備	公営上下水道			
接道	公道	①北側6.1m、西側9m	間口	①9.79m
		②北側6.1m		②9.69m
備考	仲介手数料不要、負担金648,000円販売価格に含む。 建築条件付。			