

Model House
2019.6 OPEN



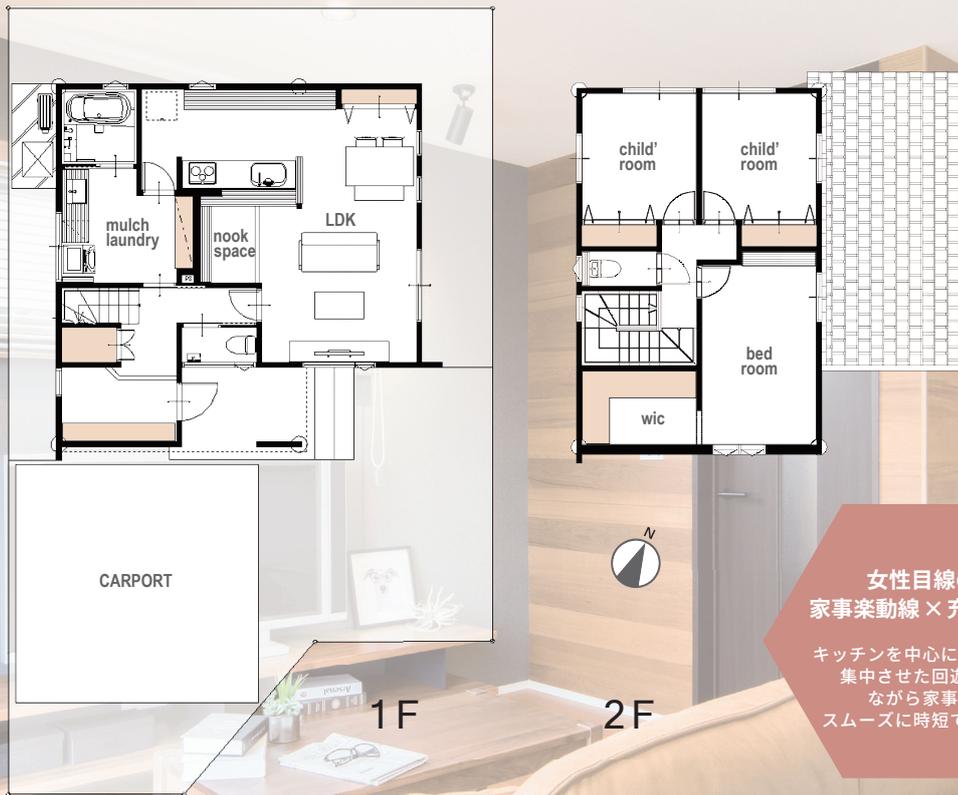
桜井モデルハウス No.28

Muku×Nook Style

MUKU×NOOK を愉しむ家



PLANNING room layout



DATE

1階 / 57.01 m² (17.24 坪)
 2階 / 44.61 m² (13.49 坪)
 延床面積 / 101.62 m² (30.73 坪)
 敷地面積 / 178.38 m² (53.95 坪)

くつろぎヌックで 家族時間を楽しむ

ヌックとは、包み込まれるような
安心感を感じる空間のこと
みんなで過ごすリビングを
さらに居心地良くします

女性目線の 家事楽動線 × 充実収納

キッチンを中心に水廻りを
集中させた回遊動線
ながら家事で
スムーズに時短できます

自慢したくなる 上質な内装インテリア

天然木のフローリング
床材と家具を合わせ
トータルコーディネートした
ワンランク上の内装

販売価格

3,020 万円
 建物消費税込
 負担金含む

土地 6,255,467 円
 建物 23,944,533 円

返済例

自己資金220万円、2,800万円お借入れの場合

月々返済 **71,000 円**

ボーナス
返済なし

●35年元利均等返済
 ●3年固定金利0.35%
 (当初3年間)

展示の家具付き

アルミカーポート

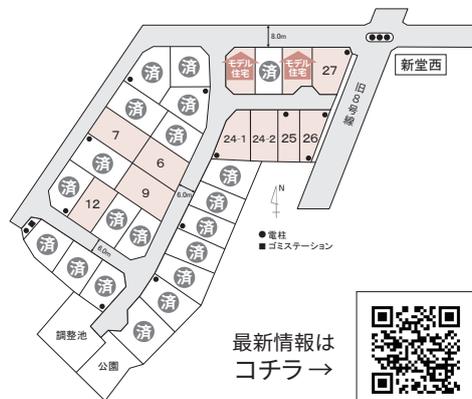
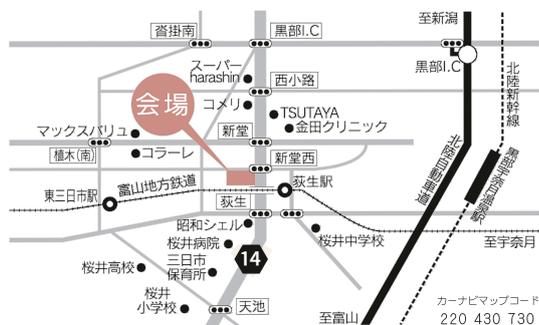
高性能樹脂サッシ

完成年月/令和元年6月

■物件概要 ●所在地/黒部市荻生字新堂6569番1地●交通/富山地方鉄道本線荻生駅約350m(徒歩約5分)●上水道/公営水道●下水道/公共下水道●電気/北陸電力株●ガス/個別プロパン●負担金/上水道負担金100,000円/区画、下水道負担金420円/㎡、融雪装置負担金200,000円/区画(内50,000円積立金)●町内会費/9,000円/年●取引形態/売主オダケホーム株式会社
 ■建築確認番号/第H30確認建築富達セ3056号

※内観写真はイメージです

ACCESS map 黒部市荻生 陽だまりタウン桜井



土地価格

541.6 万円~

26号地 158.99㎡(48.09坪)

桜井小学校区

明峰中学校区

融雪装置完備

最新情報は
コチラ→



買い物に便利な環境

マックスバリュ

信号なしで 車で **4分**

コメリ 車で **5分**

TSUTAYA 車で **5分**

原信 車で **6分**

〈黒部市荻生〉

陽だまりタウン桜井 宅地分譲販売中