黒部市
植木

そら色うえき第４期 宅地分譲販売中

中央小学校まで徒歩７分。スーパーなども近く子育てに便利な周辺環境です！

最新情報はコチラ

販売価格

建築条件付き

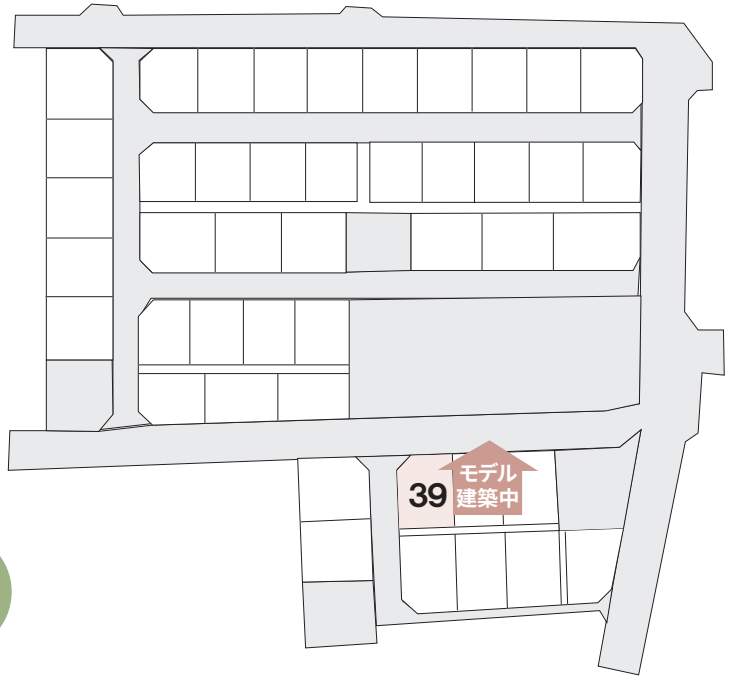
8,722,895円 ※負担金含む

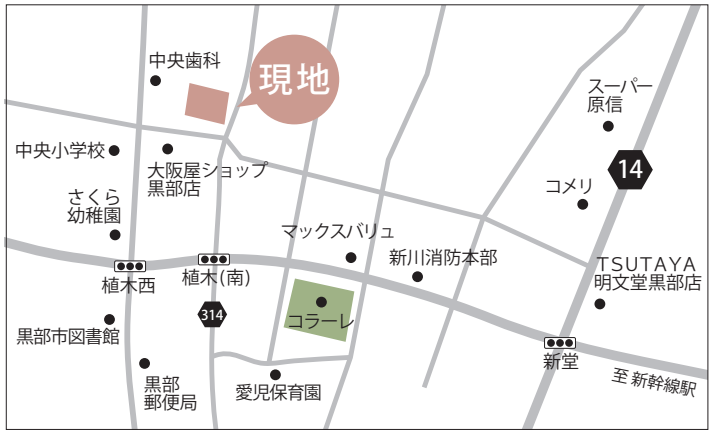
39号地　234.99㎡(71.08坪)

坪単価	115,000円	負担金	548,696円

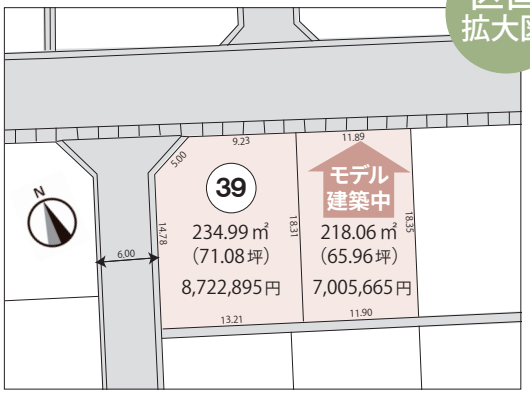
中央小・明峰中学校区

融雪装置完備





区画拡大図



子育てしやすい環境

中央小学校 徒歩 7 分

大阪屋ショップ ･･･ 車で3分
マックスバリュ ･･･ 車で5分
原信 ･･･ 車で6分

new
2020年7月完成予定
アウトドアを楽しむ家

■建築条件付区画／この土地は、土地売買契約後3か月以内に、売主と住宅の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の代金は全てお返しします。

■物件概要 ●所在地／黒部市植木地内●開発総面積／15300㎡●開発許可番号／富山県指令新土セ第827号●総区画数／全45区画●オダケホーム販売区画／1区画●地目／宅地●用途地域指定無●建ぺい率／60％●容積率／200％●道路／6m(融雪装置あり)●上水道／公営水道●下水道／公共下水道●電気／北陸電力㈱●ガス／個別プロパン●負担金／水道加入金200，000円、下水道負担金420円/㎡、融雪負担金200，000円、融雪積立金50，000円●造成工事完了年月／平成30年8月●取引形態／売主オダケホーム㈱

オダケホーム株式会社 魚津支店
魚津市江口11-1
TEL(0765)22-8266

本社／富山県射水市西高木1184 【富山県学校生協指定店】【富山県医師協同組合加盟店】
(公社)富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟
建設業／国土交通大臣許可(般-28)第15235号 宅建業／国土交通大臣(7)第5025号

広告有効期限／令和2年3月31日

オダケホーム　検索