

売り  
土地

◎野々市市に新しい「街」が誕生！商業施設が充実  
野々市市清金2丁目



■価格表

区画No.	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価	価格(負担金含む)
No31	167.75m <sup>2</sup>	50.74坪	25.5万円	13,556,700円 (敷地内電柱分-30,000円含)

物件種目	売地			取引態様
				仲介
価格	1,355万円			
物件所在地	野々市市清金2丁目地内			
交通	清金団地バス停留所まで 約500m			
学校	富陽小学校 1,000 m 野々市中学校 2,000 m			
土地面積	167.75m <sup>2</sup>	総区画数	45区画	
	50.74坪	今回販売区画数	1区画	
建物	構造・規模			階建
	面積 延べ			m <sup>2</sup>
	間取り			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化調整区域	用途地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	景観計画区域			
築年月				駐車場
現況	宅地	引渡日	即時	
設備	上水道、下水道、電気、プロパンガス			
接道	公道 6.0m	間口	12.24m	
備考	負担金648,000円販売金額に含む 建築条件付 ※区画31番は、敷地内電柱分 -30,000円含む			

物件へのお問合せ

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員 宅建業・国土交通大臣免許(7)第5025号

オダケホーム株式会社

この物件の担当は  
金沢支店

〒921-8844  
野々市市堀内四丁目179

TEL (076) 246-7201