

中古住宅

約70坪のゆったり敷地！二世帯同居にもおすすめ

高岡市 ^{はすみ} 蓮美町

9DK

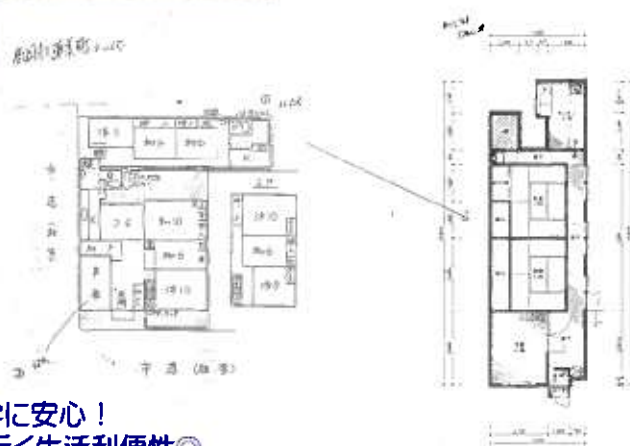
建物：67.42

土地：70.93坪

博労小学校校区
南星中学校校区



↓物件地図



保育園・小学校・中学校近く、お子様の通学に安心！
ショッピングセンターやドラッグストア等も近く生活利便性◎

物件種目	売 家		取引態様
			媒介
価格	450万円		
物件所在地	高岡市蓮美町605番2、605番3、605番5		
交通	高岡駅 南口まで	900m	
学校	博労小学校	800m	南星中学校 1,000m
土地面積	234.48㎡	私道面積	㎡
	(70.93坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺	2階建
	面積	延べ	222.84 ㎡ (67.42坪)
	間取り	9DK	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
築年月	S40.4	駐車場	1台(建物付属)
現況	空家	引渡し	即時
設備	上下水道		
接道	公道	西7.0m、北4.0m	2方向道路
住宅地図	刊 P304-E-6		
備考	建物解体費用 買主負担		

物件へのお問合せ

(公社) 富山県宅地建物取引業協会会員 宅建業・国土交通大臣免許(7)第5025号



0120-410299

この物件の担当は

富山支店：中井 ^{〒939-8211} 富山市二〇町五丁目2-5
TEL (076) 493-1155

担当者より一言

私が責任をもって査定したおすすめ物件です。ぜひお気軽に何でもご相談ください。 中井(なかい)